



BOLETÍN OFICIAL MUNICIPAL

DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO

PUBLICACIONES DE GOBIERNO	AÑO IV – N°156 Río Tercero (Cba.), 29 de Setiembre de 2010 E-mail:gobierno@riotercero.gov.ar
----------------------------------	---

ORDENANZAS

RÍO TERCERO, 23 de septiembre de 2010

ORDENANZA N° Or 3257/2010 C.D.

Y VISTO: El proyecto de Ordenanza para disponer la Ejecución de la obra de construcción de Cordón Cuneta y Badenes en la zona Sur de Barrio Castagnino

Y CONSIDERANDO: Que con esta 2ª Etapa se beneficiará a 680 frentistas ejecutándose 10.429,15 m² dotando a la mayoría de Barrio Castagnino con la mejora.

Que es necesario acompañar el crecimiento y evolución de nuestra Ciudad, permitiendo a la vez que los vecinos accedan a servicios considerados hoy primordiales.

Que la obra viene a cubrir una necesidad largamente esperada por los vecinos de los sectores mencionados.

Que la obra se construirá con los aportes de los vecinos, ya que se fijará el cobro de la Contribución por Mejoras, de pago obligatorio para los propietarios de los inmuebles de los sectores directamente beneficiados.

Que se ha proyectado la ejecución de las obras de Cordón Cuneta y Badenes de hormigón simple, a partir del relevamiento planialtimétrico del Barrio, se desarrolla por traza (calles) existentes y en zona llana.

Que es indudable que la ejecución de este tipo de obras mejora la calidad de vida de los vecinos, reduce los costos de los servicios, determina en forma definitiva los niveles de calles, permitiendo un correcto escurrimiento de las aguas pluviales, posibilita la construcción de veredas de material para el mejor tránsito de los peatones y es comprobado que inmediatamente ejecutadas, los vecinos se ven incentivados a mejorar y/o culminar las obras de los frentes de las viviendas, como así también la colocación del arbolado urbano, sin riesgo de remoción por su ubicación

Que para la ejecución de las obras se contratará a la Cooperativa de Obras y Servicios Públicos Ltda. de Río Tercero, por lo que se debe autorizar dicha contratación.

Atento a ello

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO, SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

Art.1º)- DISPÓNESE la ejecución de las obras correspondientes a la construcción de cordón cuneta y badenes en barrio Castagnino, que comprende las siguientes arterias:

CALLE	LADO	ENTRE CALLES	
RICARDO GÚIRALDES	Ambos lados	Esperanza	Leandro N Alem
JUAN DIAZ DE SOLÍS	Ambos lados	Esperanza	General Roca
ESTANISLAO DEL CAMPO	Ambos lados	Esperanza	Leopoldo Lugones
MIGUEL DE AZCUÉNAGA	Ambos lados	Esperanza	Hipólito Yrigoyen
NICOLÁS AVELLANEDA	Ambos lados	Esperanza	Y su finaliz. en Parcela C 02 S 02 M 207 P 23 Mza. s/d lote 23
OBISPO COLOMBRES	Ambos lados	Esperanza	Y su finaliz. en Parcela C 02 S 02 M 207 P 23 Mza. s/d lote 23
BELISARIO ROLDAN	Ambos lados	Rafael Obligado	Obispo Colombres
LEANDRO N ALEM	Ambos lados	Rafael Obligado	Obispo Colombres
LEOPOLDO LUGONES	Ambos lados	Rafael Obligado	Estanislao del Campo
GUILLERMO MARCONI	Ambos lados	Rafael Obligado	Obispo Colombres
SAN MIGUEL	Ambos lados	Rafael Obligado	Obispo Colombres
GENERAL ROCA	Lado Este	Rafael Obligado	Estanislao del Campo
	Ambos lados	Estanislao del Campo	Miguel de Azcuénaga

Art.2º)- DECLÁRASE de utilidad pública las mejoras dispuestas y obligatorio el pago de la contribución que por la misma correspondiere a cargo de los titulares y/o poseedores a título de dueño de los inmuebles beneficiados, sean de propiedad de particulares o pertenecientes a entidades oficiales y con frente directo o indirecto a las calles comprendidas por la presente Obra, con los montos y condiciones que se establecen en la presente Ordenanza, conforme los siguientes valores unitarios:

- Cordón cuneta y badenes: 180.- \$/m²

Son Pesos Ciento ochenta. Este valor incluye el 10% sobre el valor base en concepto de incobrables, gastos administrativos y técnicos.

Art.3º)- AUTORIZÁSE al Departamento Ejecutivo Municipal a contratar en forma directa con la Cooperativa de Obras y Servicios Públicos Limitada de Río Tercero para su ejecución, conforme modelo de Contrato que forma parte de la presente Ordenanza como Anexo VII.

Art.4º)- Las obras serán construidas con sujeción a la Ordenanza General de Pavimento y al proyecto ejecutado a tal efecto. La Dirección Técnica de la Obra estará a cargo de un profesional con título habilitante.

Art.5º)- La contribución a abonar por los frentistas cubre el costo de la ejecución del cordón cuneta y badenes (materiales, mano de obra y equipos necesarios) más el porcentaje que corresponda a gastos administrativos e incobrables.

Art.6º)- Una vez iniciado el Plan de Obras, la falta de pago de tres (3) cuotas consecutivas dará derecho a la Municipalidad a perseguir su cobro por la vía judicial, sin necesidad de interpelación previa ni emplazamiento alguno.

Art.7º)- Prorratio del Costo de la Obra: El costo total y definitivo de la obra, será prorrateado entre la totalidad de los propietarios de inmuebles afectados al pago de la misma en función de los metros lineales de frente de cada inmueble beneficiado por la obra. a) En el caso de los lotes en esquina cuando ambos lados se vean afectados por la obra tributarán por el 100% del lado de menor metraje y por el 30% del lado de mayor metraje. b) Los lotes cuyos propietarios sean Entes Provinciales o Nacionales, abonarán el total de los metros de frente. c) Los lotes con frentes a dos calles (no esquina) abonarán el 100% de lado menor y el 30% del lado restante. Los propietarios que en un plazo no mayor a diez años, subdividan el lote, se harán responsables del pago del 70% restante, correspondiente al lado que se abona el 30%. Dicho importe se afectará al fondo de obras públicas. d) Los lotes en esquina, cuyo lado menor tenga pavimento existente abonarán el 30% de su lado mayor. e) Los lotes en esquina cuyo lado mayor tenga pavimento abonarán el 100% de su lado menor. f) Los lotes en esquina cuyo lado menor no se ejecute pavimento abonarán el 30% de su lado mayor. g) Los lotes en esquina cuyo lado mayor se no ejecute pavimento abonarán el 100% de su lado menor. h) Los lotes internos con acceso a calle por pasillos, abonarán los metros de frente de dicho pasillo (no menor de un metro y no mayor de cinco metros), más el 50% del valor que corresponda a la longitud del martillo. i) Los lotes afectados al Régimen de Propiedad Horizontal abonarán conforme al porcentaje de superficie que surge del plano de subdivisión aprobado. j) Los lotes en esquina que posean más de una unidad funcional, no declaradas como PH a la sanción de la presente, abonarán el 100% de cada lado. k) Los lotes con tres o más frentes abonarán el 100% de los lados menores y el 30% del lado mayor.

Art.8º)- El pago de la obra se realizará de la siguiente manera:

- a) Al contado hasta la fecha de vencimiento de pago de la primera cuota del plan de pago a plazos, con un 7,64% de descuento.
- b) A plazo:
 - a. En seis (6) cuotas mensuales con el 3,82% de descuento. El atraso en el pago de una (1) cuota en este plan ocasionará la pérdida total del descuento.
 - b. En doce (12) cuotas mensuales a valor neto.
 - c. En dieciocho (18) cuotas con un interés del uno por ciento (1%) mensual directo.
 - d. En veinticuatro (24) cuotas con un interés del uno por ciento (1%) mensual directo.
 - e. En treinta y seis (36) cuotas con un interés del uno por ciento (1%) mensual directo.
 - f. En planes de mayor número de cuotas, serán autorizados previo estudio socioeconómico, del que surja la capacidad máxima de pago del contribuyente, a los fines de establecer el plan de pago.

La fecha de pago de la primera cuota y cuotas restantes será dispuesta mediante Decreto del Departamento Ejecutivo. Asimismo el frentista que estando al día en sus cuotas optara por cancelar las restantes podrá hacerlo, descontando los intereses de las futuras cuotas al momento de realizar el pago.

Art.9º)- El certificado liquidatorio de la contribución será emitido por la Secretaría de Hacienda de esta Municipalidad.

Art.10º)- Pago de las Obras: Las obras serán abonadas por los propietarios y/o poseedores de los inmuebles afectados por la ejecución de los trabajos exclusivamente en sede municipal.

Art.11º)- Los escribanos o funcionarios públicos deberán solicitar a la Municipalidad, en todos los casos de modificaciones o tramitaciones de dominio o constitución de derechos reales, respecto a los inmuebles afectados por la presente, el respectivo libre de deuda o liquidación pertinente a los fines de la debida retención, importe que deberá ingresar dentro de las 72 hs. de haberse practicado su retención. Se podrá transferir el dominio de una propiedad afectada por la presente Obra haciéndose cargo el adquirente de las cuotas no vencidas, de todo lo cual los escribanos dejarán constancia en las respectivas escrituras. De acuerdo a las disposiciones de las leyes vigentes, los escribanos que omitieran esta formalidad responderán por el importe del tributo no retenido, importe que deberán abonar actualizado al momento de su efectivo pago.

Art.12º)- Notificación a los propietarios afectados al pago de la obra: La notificación al contribuyente se hará por comunicación mediante difusión por medios de comunicación locales, audiovisuales y gráficos, por 3 (tres) días consecutivos. Será obligatorio para el contribuyente concurrir a sede municipal dentro de los cinco (5) días hábiles posteriores al plazo de difusión a los fines de optar por el plan de pago. Vencido dicho plazo se remitirá notificación al domicilio. El incumplimiento de esta gestión no lo exime de las obligaciones pendientes a todos los efectos es válida la publicación de carácter general.

Art.13º)- Exceso confiscatorio: Será considerado como exceso confiscatorio cuando el valor de la obra supere el 36%(treinta y seis por ciento) del valor real del inmueble con la mejora incorporada.

Art.14º)- Pago con exceso confiscatorio: Cuando por no haber presentado en término el recurso, o porque ha mediado alguna otra causa valedera, el propietario se viera obligado a pagar íntegramente una cuenta que arroje exceso confiscatorio, quedará liberado del pago de sucesivas cuentas que pudieran recaer sobre dicho inmueble con motivo de la ejecución de obras coparticipadas que afecten su inmueble y por un valor equivalente al exceso confiscatorio actualizado a la fecha de ejecución de la nueva Obra.

Art.15º)- Pago de los excesos confiscatorios: Los excesos confiscatorios que arrojen liquidaciones practicadas a solicitud del propietario, en caso de existir, serán cargadas al costo de toda la obra, dado el sistema cooperativo a emplearse en la ejecución y financiación de esos trabajos.

Art.16º)- Pago fuera de término: Los pagos que se efectúen con posterioridad a la fecha de vencimiento sufrirán un recargo por mora, conforme el porcentaje establecido para el pago fuera de término de tasas municipales.

Art.17º)- Cualquier otro aspecto no contemplado en la presente se regirá por las disposiciones de la Ordenanza General de Pavimentación vigente.

Art.18°)- En caso de disponerse la no ejecución de la obra, los importes abonados por los frentistas de los sectores excluidos, serán reintegrados, previa presentación del reclamo de reintegro acompañando los comprobantes de pago, en la misma forma en que fueron aportados.

Art.19°)- Dentro de los siete (7) días hábiles de promulgada la presente Ordenanza, la Secretaría de Obras y Servicios Públicos abrirá un registro por el término de 8 (ocho) días corridos para que los propietarios afectados formulen la oposición a la obra.

De obtenerse dentro del plazo establecido una oposición superior al 40% de los frentistas de un sector, la presente Ordenanza quedará sin efecto de ejecución para el mismo.

Vencido dicho término la misma será obligatoria para la totalidad de los propietarios de los inmuebles comprendidos por la presente.

Art.20°)- FORMA parte de la presente Ordenanza:

- **Anexo I:** Memoria Descriptiva.
- **Anexo II:** Pliego de Condiciones Particulares.
- **Anexo III:** Pliego de Especificaciones Técnicas.
- **Anexo IV:** Cómputo Métrico y Presupuesto Oficial.
- **Anexo V:** Plano.
- **Anexo VI:** Catastro de obra correspondiente a los inmuebles afectados.
- **Anexo VII:** Modelo de Contrato de Ejecución de Obra
- **Anexo VIII:** Análisis de Precios

Art.21°)- DÉSE al Departamento Ejecutivo Municipal, para su promulgación.-

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de la ciudad de Río Tercero, a los veintitrés días del mes de septiembre del año dos mil diez.-

Dr. Alberto Martino – Presidente C.D.

Sr. Marcos Ferrer – Secretario C.D.

Promulgada por Decreto N°1151/2010 de fecha 24.09.2010.-

ANEXO I - MEMORIA DESCRIPTIVA

El presente proyecto tiene como objeto la ejecución de las obras de Cordón Cuneta y Badenes de hormigón simple en Barrio Castagnino, lo cual permitirá el manejo de los excedentes pluviales y se logrará elevar la calidad de vida de sus habitantes.

La Obra proyectada forma parte del sistema de desagües pluviales superficiales y evitará la acumulación de las aguas de origen pluvial frente a las propiedades del Barrio, generando una incipiente estructura que asegure la transitabilidad vehicular en toda época del año. Además, conferirá contención lateral a las futuras obras correspondientes a la red vial a ejecutar en el mismo sector.

Se ejecutarán 10429,15 m² Cordón Cuneta y Badenes de hormigón simple y beneficiará a 680 frentistas. El cordón cuneta es de H° S° con espesor de 0,15 mts y con un desarrollo de 0,95 m² por metro lineal; los badenes serán del mismo material con un ancho total de 1,35 m.

La Obra se proyecta a partir del relevamiento planialtimétrico del Barrio, se desarrolla por traza (calles) existentes y en zona llana y comprende las siguientes calles:

CALLE	LADO	ENTRE CALLES	
RICARDO GÚIRALDES	Ambos lados	Esperanza	Leandro N. Alem
JUAN DIAZ DE SOLÍS	Ambos lados	Esperanza	General Roca
ESTANISLAO DEL CAMPO	Ambos lados	Esperanza	Leopoldo Lugones
MIGUEL DE AZCUÉNAGA	Ambos lados	Esperanza	Hipólito Yrigoyen
NICOLÁS AVELLANEDA	Ambos lados	Esperanza	Y su finaliz. en Parcela C 02 S 02 M 207 P 23 Mza. s/d lote 23
OBISPO COLOMBRES	Ambos lados	Esperanza	Y su finaliz. en Parcela C 02 S 02 M 207 P 23 Mza. s/d lote 23
BELISARIO ROLDAN	Ambos lados	Rafael Obligado	Obispo Colombres
LEANDRO N. ALEM	Ambos lados	Rafael Obligado	Obispo Colombres
LEOPOLDO LUGONES	Ambos lados	Rafael Obligado	Estanislao del Campo
GUILLERMO MARCONI	Ambos lados	Rafael Obligado	Obispo Colombres
SAN MIGUEL	Ambos lados	Rafael Obligado	Obispo Colombres
GENERAL ROCA	Lado Este	Rafael Obligado	Estanislao del Campo
	Ambos lados	Estanislao del Campo	Miguel de Azcuénaga

CATEGORÍA DE LA OBRA:

Esta Obra se considera de Primera Categoría. Un profesional con título habilitante tendrá a su cargo la Dirección Técnica.

PLAZO DE EJECUCIÓN:

El mismo se ha establecido en 12 meses calendario a contar de la fecha de replanteo.

El mismo se adecuará a mayor o menor plazo, según los fondos disponibles aportados por los propietarios afectados a la obra, y/o la determinación de la Municipalidad.-

PLAN DE TRABAJOS:

El mismo será conforme al Cronograma de Avance de Obra que elabore la Cooperativa de Obras y Servicios Públicos Limitada de Río Tercero

CIRCULACIÓN:

Los cierres de vías de circulación, cortes, aperturas, etc. se efectuarán en coordinación con la Secretaría de Protección Civil y Medio Ambiente.

ARBOLADO PÚBLICO:

La Cooperativa de Obras y Servicios Públicos Limitada de Río Tercero, podrá, previa autorización expresa de la inspección, realizar corte del arbolado público, que afecte en forma notoria al desarrollo de la presente obra.

La Cooperativa de Obras y Servicios Públicos Limitada de Río Tercero deberá utilizar todos los recursos que la técnica moderna proporcione, para evitar la extracción y/o destrucción total o parcial existente, la extracción de alguna de las especies arbóreas será efectuada como último recurso y previa autorización expresa de la inspección de obra fundada en la ordenanza respectiva.

ANEXO II: PLIEGO DE CONDICIONES PARTICULARES

Art.1°)- Objeto de la Obra: Comprende la provisión de materiales y ejecución de los trabajos, aún aquellos que sin estar expresamente indicados en el proyecto, fueran no obstante indispensables para que las obras a construir resulten completas.

Serán realizadas por la Cooperativa de Obras y Servicios Públicos Ltda. de Río Tercero con todos los accesorios para su correcto funcionamiento, según lo enunciado en la Memoria Descriptiva y lo estipulado en plano.

Art.2°)- Procedimiento de Ejecución: La obra será ejecutada por contratación directa con la Cooperativa de Obras y Servicios Públicos Ltda. de Río Tercero de materiales, mano de obra, maquinarias y equipos necesarios; y se podrá ejecutar parcialmente por etapas: cordón cuneta y badenes.

Art.3°)- Categoría de la Obra: Esta obra se considera de 1° categoría. Un profesional con título habilitante tendrá a cargo la dirección técnica.

Art.4°)- Plazo de Ejecución de la Obra: Será de doce meses (12) corridos, comenzando a regir a partir de la fecha de firma del acta de replanteo para el ítem "cordón cuneta y badenes de hormigón".-

Este plazo podrá prorrogarse disminuyendo el ritmo de avance de obra o suspenderse la ejecución ante una mora en la recaudación o ante un defasaje en el índice de reajuste de los valores de cuota respecto a un índice testigo de incremento de salarios que impida el financiamiento de la obra.

Art.5°)- Plan de trabajo: La Cooperativa de Obras y Servicios Públicos Limitada de Río Tercero presentará un programa de avance de Obra el que será sometido a la aprobación de la inspección. Según lo juzgue conveniente el Departamento Ejecutivo, previo informe de las áreas de incumbencia, podrá ampliar el tiempo de ejecución del plan de avance de obra.

Art.6°)- Circulación: Los cierres de vía de circulación, cortes y aperturas se efectuará en coordinación con la inspección municipal de la obra.

Art.7°)- Arbolado Público: La Cooperativa de Obras y Servicios Públicos Limitada de Río Tercero, podrá, previa autorización expresa de la inspección, realizar corte del arbolado público, que afecte en forma notoria al desarrollo de la presente obra.

La Cooperativa de Obras y Servicios Públicos Limitada de Río Tercero deberá utilizar todos los recursos que la técnica moderna proporcione, para evitar la extracción y/o destrucción total o parcial existente, la extracción de alguna de las especies arbóreas será efectuada como último recurso y previa autorización expresa de la inspección de obra fundada en la ordenanza respectiva.

Art.8°)- Pago de las Obras: La obra será abonada por los propietarios y/o poseedores de los inmuebles afectados por la ejecución de los trabajos en la Municipalidad de Río Tercero.

Art.9°)- Prorrateo del Costo de la Obra: El costo total y definitivo de la obra, será prorrateado entre la totalidad de los propietarios de inmuebles afectados al pago de la misma en función de los metros lineales de frente de cada inmueble beneficiado por la obra. a) En el caso de los lotes en esquina cuando ambos lados se vean afectados por la obra tributarán por el 100% del lado de menor metraje y por el 30% del lado de mayor metraje. b) Los lotes cuyos propietarios sean Entes Provinciales o Nacionales, abonarán el total de los metros de frente. c) Los lotes con frentes a dos calles (no esquina) abonarán el 100% de lado menor y el 30% del lado restante. Los propietarios que en un plazo no mayor a diez años, subdividan el lote, se harán responsables del pago del 60% restante, correspondiente al lado que se abona el 30%. Dicho importe se afectará al fondo de obras públicas. d) Los lotes en esquina, cuyo lado menor tenga pavimento existente abonarán el 30% de su lado mayor. e) Los lotes en esquina cuyo lado mayor tenga pavimento abonarán el 100% de su lado menor. f) Los lotes en esquina cuyo lado menor no se ejecute pavimento abonarán el 30% de su lado mayor. g) Los lotes en esquina cuyo lado mayor no se ejecute pavimento abonarán el 100% de su lado menor. h) Los lotes internos con acceso a calle por pasillos, abonarán los metros de frente de dicho pasillo (no menor de un metro y no mayor de cinco metros), más el 50% del valor que corresponda a la longitud del martillo. i) Los lotes afectados al Régimen de Propiedad Horizontal abonarán conforme al porcentaje de superficie que surge del plano de subdivisión aprobado. j) Los lotes en esquina que posean más de una unidad funcional, no declaradas como PH a la sanción de la presente, abonarán el 100% de cada lado. k) Los lotes con tres o más frentes abonarán el 100% de los lados menores y el 30% del lado mayor. l) Los frentes de manzanas que sean un único lote abonarán el 100% de los metros de frente.

Art.10°)- A los efectos de determinar el costo para cada propietario se tomarán como costo total de la obra los valores fijados en los presupuestos oficiales de los proyectos que forman parte integrante de este legajo, más sus respectivos ajustes por mayores costos.

Art.11°)- El pago de la obra se realizará de la siguiente manera:

- c) Al contado hasta la fecha de vencimiento de pago de la primera cuota del plan de pago a plazos, con un 7,64% de descuento.
- d) A plazo:
 - a. En seis (6) cuotas mensuales con el 3,82% de descuento. El atraso en el pago de una (1) cuota en este plan ocasionará la pérdida total del descuento.
 - b. En doce (12) cuotas mensuales a valor neto.
 - c. En dieciocho (18) cuotas con un interés del uno por ciento (1%) mensual directo.
 - d. En veinticuatro (24) cuotas con un interés del uno por ciento (1%) mensual directo.
 - e. En treinta y seis (36) cuotas con un interés del uno por ciento (1%) mensual directo.
 - f. En planes de mayor número de cuotas, serán autorizados previo estudio socioeconómico, del que surja la capacidad máxima de pago del contribuyente, a los fines de establecer el plan de pago.

La fecha de pago de la primera cuota y cuotas restantes será dispuesta mediante Decreto del Departamento Ejecutivo. Asimismo el frentista que estando al día en sus cuotas optara por cancelar las restantes podrá hacerlo, descontando los intereses de las futuras cuotas al momento de realizar el pago.

Art.12º)- Los certificados de deuda o cuentas individuales serán expedidos por la Secretaría de Hacienda de esta Municipalidad o por la Cooperativa de Promoción y Desarrollo Regional Ltda., de encomendarse a ésta la gestión de cobro. El cedulón emitido para el pago de cada cuota deberá ser pagado en una cuenta especial habilitada a tal efecto en la Cooperativa de Promoción y Desarrollo Regional Ltda., y llevará inserto el monto de la misma a la fecha real de vencimiento y otro monto correspondiente al valor de la cuota con el recargo que el Municipio aplica para el pago de tributos fuera de término, conforme Ordenanza Impositiva y Tarifaria vigente al momento de pago, correspondiente a una segunda fecha de vencimiento.

Art.13º)- Notificación a los propietarios afectados al pago de la obra: La notificación al contribuyente se hará por comunicación mediante difusión por medios de comunicación locales, audiovisuales y gráficos por 3(tres) días consecutivos. Si los propietarios no hubieran recibido la liquidación de la deuda, será obligatorio para ellos concurrir a la Secretaría de Hacienda de esta Municipalidad para retirarla. El incumplimiento de esta gestión no lo exime de las obligaciones pendientes a todos los efectos es válida la publicación de carácter general.

Art.14º)- Exceso confiscatorio: Será considerado como exceso confiscatorio cuando el valor de la obra supere el 36%(treinta y seis por ciento) del valor real del inmueble con la mejor incorporada.

Art.15º)- Pago con exceso confiscatorio: Cuando por no haber presentado en término el recurso, o porque ha mediado alguna otra causa valedera, el propietario se viera obligado a pagar íntegramente una cuenta que arroje exceso confiscatorio, quedará liberado del pago de sucesivas cuentas que pudieran recaer sobre dicho inmueble con motivo de la ejecución de obras coparticipadas que afecten su inmueble y por un valor equivalente al exceso confiscatorio actualizado a la fecha de ejecución de la nueva Obra.

Art.16º)- Pago de los excesos confiscatorios: Los excesos confiscatorios que arrojen liquidaciones practicadas a solicitud del propietario, en caso de existir, serán cargadas al costo de toda la obra, dado el sistema cooperativo a emplearse en la ejecución y financiación de esos trabajos.

Art.17º)- El Departamento Ejecutivo Municipal, a los fines del cumplimiento del Plan de Obras establecido en la presente Ordenanza, podrá efectuar un ahorro previo de 3 (tres) cuotas, como así también evaluar la recaudación; y en caso de que ésta no supere el 70% de lo previsto, postergar y/o suspender el inicio o la ejecución de las obras, hasta su reformulación y análisis en profundidad de los sectores comprendidos en ella.

Art.18º)- Cualquier otro aspecto no contemplado en la presente se regirá por las disposiciones de la Ordenanza General de Pavimentación vigente.

Art.19º)- En caso de disponerse la no ejecución de la obra en alguna de las zonas dispuestas, los importes abonados por los contribuyentes que se vieran afectados por la no ejecución de la obra, serán reintegrados previa presentación del reclamo de reintegro acompañando los comprobantes de pago, en la misma forma en que fueron aportados con mas los intereses pasivos que abone el banco de la provincia de Córdoba sucursal Río Tercero.

Art.20º)-MOVILIDAD PARA LA INSPECCIÓN:

Dentro de los quince (15) días de la fecha del Acta de Replanteo, el Contratista pondrá a disposición de la Inspección de Obra Municipal y hasta la Recepción Provisoria, una (1) unidad automóvil tipo pick up, en perfecto estado de funcionamiento y cuya antigüedad no será mayor a dos años de la fecha de replanteo. Dicha unidad tendrá una capacidad mínima para cuatro (4) personas. Estará a disposición permanente del personal de la Inspección en todo lo referente a la atención de la obra.

El Contratista tendrá a su cargo todos los gastos emergentes de la operación y mantenimiento, tales como combustibles, lubricantes, etc., así como la contratación de un seguro total del vehículo y del chofer, de pasajeros, y por daños a terceros con la unidad afectada.

ANEXO III: PLIEGO DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

ÍTEM 1.- EJECUCIÓN DE CORDÓN CUNETAS Y BADENES

Las tareas se refieren a la ejecución de Cordón Cuneta y Badenes de hormigón simple, de acuerdo al perfil tipo que se acompaña, incluyendo los cordones unificados en los casos que así corresponda. Se especifican a continuación:

Estas tareas se llevarán a cabo sobre las capas aprobadas que hubieran sido previstas para ejecutarlas de acuerdo al proyecto. Cuando sea juzgado conveniente, se recubrirá la capa de asiento del pavimento con un manto de arena gruesa de un centímetro de espesor promedio, uniforme y perfilado.

La colocación de los moldes será aprobada por la Inspección, debiendo corregirse toda deficiencia que ocasione diferencias entre molde y molde, de más de un milímetro.

Si fuera necesario, luego de colocarse los moldes, corregir la base de apoyo, bajando o levantando las mismas en más de dos centímetros, se procederá a levantar la totalidad de los moldes, reacondicionar la capa en cuestión, y realizar nuevos ensayos para su aceptación.

La compactación del hormigón se ejecutará cuidadosamente mediante el uso de vibradores de inmersión; el alisado y terminación superficial de la calzada se ejecutará con medios aprobados que aseguren una adecuada terminación superficial en cuanto a la lisura, rugosidad, gálibo, respetando las cotas de diseño y produciendo un correcto escurrimiento de las aguas. Esta última condición es de cumplimiento obligatorio, siendo causa de rechazo toda área que no asegure esta condición y, siendo responsabilidad del Contratista asegurar las cotas y nivelación correctas para su cumplimiento.

En todos los casos se limpiará el pavimento ejecutado, quedando al finalizar las tareas, y antes de abandonar la zona, toda el área en condiciones de ser librada al tránsito a los 28 (veintiocho) días del hormigonado.

Juntas de dilatación:

Se construirán con material compresible, aprobado por la Inspección y de un espesor mínimo de 2 cm. **Juntas de Contracción y de Construcción:**

Serán simuladas a borde superior, ubicadas entre sí a una distancia entre 4 y 6 metros, construida por una ranura practicada en el hormigón efectuada por medio de aserrado del mismo.

La profundidad del corte será de 1/3 del espesor de la losa (mínimo).

Se deberá tener especial cuidado en la construcción de juntas en badenes o zonas de escurrimiento de aguas, de tal manera que aquellas no coincidan con los sectores donde exista dicho escurrimiento, debiendo desplazarlas un mínimo de 0.60 metros.

Sellado de juntas:

Se ejecutará después de haber procedido a la perfecta limpieza de las mismas, aflojando, removiendo y extrayendo todo material extraño que pueda existir en ellas, hasta una profundidad mínima de 5 cm, tanto en badenes como en cordón cuneta; empleando las herramientas adecuadas, con barrido, soplado, cepillado, secado, etc., según fuera necesario, efectuándose las operaciones en una secuencia ordenada, tal que no se perjudiquen áreas limpias con operaciones posteriores. Se sellarán grietas o fisuras que puedan haberse producido, si así lo indicara la Inspección.

Se deberá contar con todo el equipo necesario para cada frente de trabajo.

Se pintarán previamente las caras de las juntas y la superficie expuesta en un ancho de 2 cm a cada lado, con material ER-1, sobre la superficie seca y limpia, asegurándose una adecuada adherencia y recubrimiento. El sellado se ejecutará vertiendo una mezcla íntima de asfalto CA 60-100 con ER-1, con una relación 2 : 1 en volumen, dosificación que puede ser variada a fin de que el producto sellante a lo largo de su vida útil mantenga la característica de una masilla espesa, rechazándose la si muestra tendencia a tornarse quebradiza o cristalizar o permanecer en estado excesivamente fluido.

Se verterá el sellado, para lograr su adecuada penetración, en dos coladas sucesivas para que al enfriarse la primera se complete el espesor con la segunda, quedando el material sellante con un pequeño resalto de no más de 3 mm sobre el pavimento y cubriendo transversalmente todo el ancho de la junta. Si hubiera mediado alguna circunstancia que hubiera perjudicado la limpieza entre ambas coladas se limpiará, y de ser necesario, se pintará nuevamente con ER-1 la zona expuesta, antes de la segunda colada.

La preparación de los materiales se hará en hornos fusores de calentamiento indirecto, no sobrepasando las temperaturas admisibles de cada material, ni manteniendo un mismo producto bituminoso en calentamiento por períodos prolongados. Se eliminará todo material excedente del área pintada.

Curado del Hormigón:

Se deberá realizar el curado con productos químicos aprobados por la Inspección. En este caso se procederá a distribuir el producto químico diluido en el porcentaje de agua que correspondiera a las indicaciones del fabricante.

El riego se efectuará de manera uniforme mediante el empleo de máquina pulverizadora.

El líquido deberá aplicarse a las 2 horas de haber hormigonado, como máximo, y siempre se garantizará un espesor de la película adecuado a la época del año en que se trabaja.

La Inspección estará facultada para ordenar el cambio de dosificación o el cambio del producto utilizado para el curado, su intensidad de riego y técnicas de colocación, etc., cuando a su juicio, este no asegure su correcto funcionamiento en cuanto a la protección efectiva que debe lograrse.

Espesores y Resistencia del Hormigón:

La verificación de los valores de resistencia a la compresión y de espesores de pavimento ejecutado se realizará en base a ensayos practicados sobre probetas extraídas del pavimento mediante caladoras rotativas.

El hormigón de cemento Pórtland estará constituido por una mezcla homogénea de los siguientes materiales de calidad aprobada: agua, cemento Pórtland normal, aditivos, árido fino y árido grueso.

Todos los materiales deberán cumplir las condiciones y especificaciones establecidas en el Pliego General de Especificaciones Técnicas para calzadas rígidas y en el Pliego de Especificaciones para materiales, confección y colocación de H°S° y de H°A° de la D.P.V.

- Mínimo contenido de cemento: 300 kg/m³.
- Razón agua/cemento máxima: 0.45 (en peso)
- Asentamiento (IRAM 1536): 3 a 5 cm
- Resistencia característica de rotura a compresión: igual o mayor a 250m kg /cm²

El Contratista realizará los ensayos necesarios (referidos a probetas cilíndricas de 15 cm de diámetro, con una relación altura/diámetro igual a 2) para determinar experimentalmente las proporciones que deben mezclarle los materiales componentes, para obtener un hormigón de las características y condiciones especificadas.

Cordones Rectos y Curvos:

Estos cordones se ejecutarán con los mismos materiales y características generales del hormigón empleado en la cuneta y unificados con ella.

Los cordones deberán ejecutarse inmediatamente después de haberse ejecutado la losa o cuneta, no bien cuando el hormigón permita la colocación de los moldes, siempre dentro de la misma jornada de labor. Si eventualmente, y como en caso de excepción, no se hormigonará el cordón en conjunto con la losa, se usará adhesivo plástico.

Se deberán dejar previstos en los cordones, los rebajes para entrada de vehículos y los orificios para desagües de albañales.

No se permitirán cordones alabeados ni mal alineados.

Cómputo y Certificación:

Se computará y certificará por metro cuadrado (m²) de cordón cuneta o badén ejecutado según estas especificaciones.

ANEXO IV

1) CÓMPUTO MÉTRICO Y PRESUPUESTO OFICIAL

Cordón cuneta: 9.458,86 m²

Badenes: 970,29m²

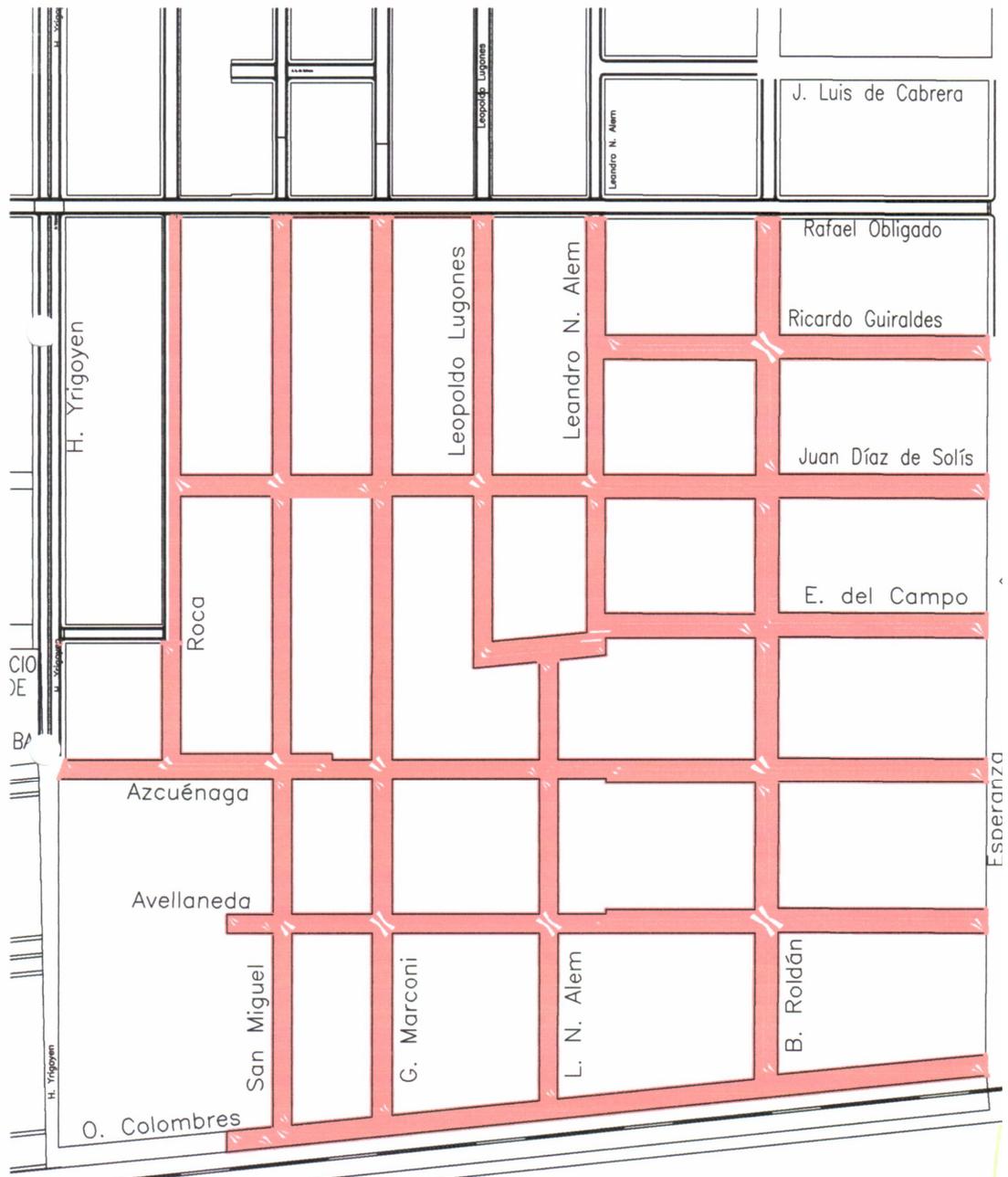
Superficie estimada: 10.429,15 m²

2) PRESUPUESTO OFICIAL

10.429.15 m² X 166,26 \$/M2 = \$ 1.733.950,48

Son pesos Un millón setecientos treinta y tres mil novecientos cincuenta con cuarenta y ocho centavos.

ANEXO V
PLANO



**ANEXO VI
CATASTRO DE OBRA**

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	157	4	S	2	Guillermo Marconi (30%)	6.83	6.83	0.95	6.49	1.33	8.64	15.94
2	2	2	157	5	S	3	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
3	2	2	157	6	S	4	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	157	7	S	5	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	157	8	S	6	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	157	9	S	7	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	157	10	S	8	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	157	11	S	9	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
9	2	2	157	12	S	10	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
10	2	2	157	13	S	11	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
11	2	2	157	14	S	12	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
12	2	2	157	15	S	13	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
13	2	2	157	16	S	14	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
14	2	2	157	34	S	15-a	Guillermo Marconi	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
15	2	2	157	35	S	15-b	Guillermo Marconi	12.80	17.00	0.95	16.15	1.33	21.51	4.20
							J.Diaz de Solís (30%)	4.20						
16	2	2	157	18	S	16	J.Diaz de Solís	12.00	12.00	0.95	11.40	1.33	15.19	
17	2	2	157	37	D	B	J.Diaz de Solís	15.00	15.00	0.95	14.25	1.33	18.98	
18	2	2	157	38	D	C	J.Diaz de Solís (30%)	3.46	13.46	0.95	12.78	1.33	17.03	8.06
							San Miguel	10.00						
19	2	2	157	36	D	A	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
20	2	2	157	21	D	15	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	157	22	D	14	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	157	23	D	13	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
23	2	2	157	24	D	12	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
24	2	2	157	25	D	11	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
25	2	2	157	26	D	10	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
26	2	2	157	27	D	9	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
27	2	2	157	28	D	8	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
28	2	2	157	29	D	7	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
29	2	2	157	30	D	6	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	

30	2	2	157	31	D	5	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
31	2	2	157	32	D	4	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
32	2	2	157	33	D	3	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
33	2	2	157	1	D	1	San Miguel (30%)	4.97	4.97	0.95	4.72	1.33	6.29	11.60
TOTAL									340.26		323.25		430.57	39.80

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	158	4	T	31	Leopoldo Lugones (30%)	6.83	6.83	0.95	6.49	1.33	8.64	15.94
2	2	2	158	5	T	30	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
3	2	2	158	6	T	29	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	158	7	T	28	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	158	8	T	27	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	158	9	T	26	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	158	10	T	25	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	158	11	T	24	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
9	2	2	158	12	T	23	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
10	2	2	158	13	T	22	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
11	2	2	158	14	T	21	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
12	2	2	158	15	T	20	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
13	2	2	158	16	T	19	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
14	2	2	158	17	T	18	Leopoldo Lugones (30%)	7.14	21.14	0.95	20.08	1.33	26.75	16.66
							J.Diaz de Solís	14.00						
15	2	2	158	18	T	17	J.Diaz de Solís	12.50	12.50	0.95	11.88	1.33	15.82	
16	2	2	158	19	T	15	J.Diaz de Solís	12.02	12.02	0.95	11.42	1.33	15.21	
17	2	2	158	34	T	16-b	J.Diaz de Solís (30%)	4.20	17.00	0.95	16.15	1.33	21.51	9.80
							Guillermo Marconi	12.80						
18	2	2	158	35	T	16-a	Guillermo Marconi	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
19	2	2	158	21	T	14	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
20	2	2	158	22	T	13	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	158	23	T	12	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	158	24	T	11	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
23	2	2	158	33	T	10 y 9	Guillermo Marconi	20.00	20.00	0.95	19.00	1.33	25.31	
24	2	2	158	27	T	8	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
25	2	2	158	28	T	7	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	

26	2	2	158	29	T	6	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
27	2	2	158	30	T	5	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
28	2	2	158	31	T	4	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
29	2	2	158	32	T	3	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
30	2	2	158	1	T	1	Guillermo Marconi (30%)	6.83	6.83	0.95	6.49	1.33	8.64	15.94
TOTAL									327.32		310.96		414.20	58.34

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	159	5	T'	5	Leandro N Alem (30%)	6.83	6.83	0.95	6.49	1.33	8.64	15.94
2	2	2	159	6	T'	6	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
3	2	2	159	7	T'	7	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	159	8	T'	8	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	159	9	T'	9	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	159	10	T'	10	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	159	11	T'	11	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	159	12	T'	12	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
9	2	2	159	13	T'	13	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
10	2	2	159	14	T'	14	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
11	2	2	159	15	T'	15	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
12	2	2	159	16	T'	16	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
13	2	2	159	17	T'	17	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
14	2	2	159	18	T'	18	Leandro N Alem (30%)	7.14	22.18	0.95	21.07	1.33	28.07	16.66
							J.Diaz de Solís	15.04						
15	2	2	159	19	T'	19	J.Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
16	2	2	159	20	T'	20	J.Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
17	2	2	159	21	T'	21	J.Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
18	2	2	159	22	T'	22	J.Diaz de Solís	16.00	23.14	0.95	21.98	1.33	29.28	
							Leopoldo Lugones (30%)	7.14						16.66
19	2	2	159	23	T'	23	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
20	2	2	159	24	T'	24	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	159	25	T'	25	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	159	26	T'	26	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
23	2	2	159	27	T'	27	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
24	2	2	159	28	T'	28	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	

25	2	2	159	29	T'	29	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
26	2	2	159	30	T'	30	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
27	2	2	159	31	T'	31	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
28	2	2	159	32	T'	32	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
29	2	2	159	33	T'	33	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
30	2	2	159	34	T'	34	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
31	2	2	159	1	T'	1	Leopoldo Lugones (30%)	6.83	6.83	0.95	6.49	1.33	8.64	15.94
TOTAL									328.98		312.53		416.30	65.20

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	160	7	F	1	Belisario Roldan	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
2	2	2	160	8	F	2	Belisario Roldan	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
3	2	2	160	9	F	3	Belisario Roldan	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
4	2	2	160	10	F	4	Belisario Roldan	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
5	2	2	160	11	F	5	Belisario Roldan	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
6	2	2	160	12	F	6	Belisario Roldan	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
7	2	2	160	13	F	7	Belisario Roldan	10.00	20.32	0.95	19.30	1.33	25.71	24.08
							Ricardo Güiraldes (30%)	10.32						
8	2	2	160	14	F	14	Ricardo Güiraldes	10.10	10.10	0.95	9.60	1.33	12.78	
9	2	2	160	15	F	15	Ricardo Güiraldes	10.10	10.10	0.95	9.60	1.33	12.78	
10	2	2	160	16	F	16	Ricardo Güiraldes	10.10	10.10	0.95	9.60	1.33	12.78	
11	2	2	160	22	F	pasillo	Ricardo Güiraldes	2.73	2.73	0.95	2.59	1.33	3.45	
12	2	2	160	20	F	17a	Ricardo Güiraldes (lote interno 50%)	5.02	5.02	0.95	4.77	1.33	6.35	
13	2	2	160	21	F	17b	Ricardo Güiraldes	7.31	7.31	0.95	6.94	1.33	9.25	
14	2	2	160	18	F	18	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
15	2	2	160	23	F	19c	Ricardo Güiraldes(30%)	3.87	14.17	0.95	13.46	1.33	17.93	9.04
							Leandro N. Alem	10.30						
16	2	2	160	24	F	19b	Leandro N. Alem	11.60	11.60	0.95	11.02	1.33	14.68	
17	2	2	160	25	F	19a	Leandro N. Alem	15.50	15.50	0.95	14.73	1.33	19.61	

18	2	2	160	1	F	13	Leandro N. Alem(30%)	11.25	11.25	0.95	10.69	1.33	14.24	26.25
TOTAL									193.20		183.54		244.48	59.37

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETETA	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	161	1	B	1	Belisario Roldan(30%)	11.25	11.25	0.95	10.69	1.33	14.24	26.25
2	2	2	161	32	B	26	Belisario Roldan	17.50	17.50	0.95	16.63	1.33	22.14	
3	2	2	161	31	B	26b	Belisario Roldan(30%)	6.00	15.98	0.95	15.18	1.33	20.22	14.00
							Ricardo Güiraldes	9.98						
4	2	2	161	25	B	25	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	161	24	B	24	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	161	23	B	23	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	161	22	B	22	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	161	21	B	21	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
9	2	2	161	20	B	20	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
10	2	2	161	19	B	19	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
11	2	2	161	18	B	18	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
12	2	2	161	17	B	17	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
13	2	2	161	16	B	16	Ricardo Güiraldes(30%)	10.32	10.32	0.95	9.80	1.33	13.06	24.08
TOTAL									145.05		137.80		183.55	64.33

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETETA	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	162	16	C	16	Juan Diaz de Solís(30%)	10.32	10.32	0.95	9.80	1.33	13.06	24.08
2	2	2	162	17	C	17	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
3	2	2	162	18	C	18	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	162	19	C	19	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	162	20	C	20	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	162	21	C	21	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	

7	2	2	162	22	C	22	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	162	23	C	23	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
9	2	2	162	24	C	24	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
10	2	2	162	25	C	25	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
11	2	2	162	30	C	30	Juan Diaz de Solís	12.36	17.16	0.95	16.30	1.33	21.71	11.20
							Belisario Roldan(30%)	4.80						
12	2	2	162	31	C	31	Belisario Roldan	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
13	2	2	162	32	C	32	Belisario Roldan	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
14	2	2	162	27	C	27	Belisario Roldan	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
15	2	2	162	28	C	28	Belisario Roldan	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
16	2	2	162	29	C	29	Belisario Roldan(30%)	4.80	17.16	0.95	16.30	1.33	21.71	11.20
							Ricardo Güiraldes	12.36						
17	2	2	162	2	C	2	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
18	2	2	162	3	C	3	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
19	2	2	162	4	C	4	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
20	2	2	162	5	C	5	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	162	6	C	6	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	162	7	C	7	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
23	2	2	162	8	C	8	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
24	2	2	162	9	C	9	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
25	2	2	162	10	C	10	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
26	2	2	162	11	C	11	Ricardo Güiraldes(30%)	10.32	10.32	0.95	9.80	1.33	13.06	24.08
TOTAL									277.96		264.06		351.74	70.56

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETA	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	163	7	G	1	Ricardo Güiraldes(30%)	10.32	20.32	0.95	19.30	1.33	25.71	24.08
							Belisario Roldan	10.00						
2	2	2	163	8	G	2	Belisario Roldan	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	

3	2	2	163	9	G	3	Belisario Roldan	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
4	2	2	163	10	G	4	Belisario Roldan	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
5	2	2	163	11	G	4	Belisario Roldan	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
6	2	2	163	22	G	6	Belisario Roldan	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
7	2	2	163	20	G	7b	Belisario Roldan	10.00	15.16	0.95	14.40	1.33	19.18	
							Juan Diaz de Solís(30%)	5.16						12.04
8	2	2	163	21	G	7a	Juan Diaz de Solís	17.20	17.20	0.95	16.34	1.33	21.77	
9	2	2	163	14	G	14	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
10	2	2	163	15	G	15	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
11	2	2	163	16	G	16	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
12	2	2	163	17	G	17	Belisario Roldan	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
13	2	2	163	18	G	18	Belisario Roldan	10.01	10.01	0.95	9.51	1.33	12.67	
14	2	2	163	25	G	F	Juan Diaz de Solís(30%)	3.87	14.87	0.95	14.13	1.33	18.82	9.04
							Leandro N. Alem	11.00						
15	2	2	163	26	G	E	Leandro N. Alem	13.40	13.40	0.95	12.73	1.33	16.96	
16	2	2	163	27	G	D	Leandro N. Alem	13.20	13.20	0.95	12.54	1.33	16.70	
17	2	2	163	28	G	C	Leandro N. Alem	13.20	13.20	0.95	12.54	1.33	16.70	
18	2	2	163	29	G	B	Leandro N. Alem	13.20	13.20	0.95	12.54	1.33	16.70	
19	2	2	163	30	G	A	Leandro N. Alem	11.00	14.95	0.95	14.21	1.33	18.92	
							Ricardo Güiraldes(30%)	3.95						9.23
20	2	2	163	2	G	12	Ricardo Güiraldes	10.01	10.01	0.95	9.51	1.33	12.67	
21	2	2	163	24	G	11	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	163	4	G	10	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
23	2	2	162	5	C	9	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
24	2	2	162	6	C	8	Ricardo Güiraldes	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
TOTAL									290.53		276.00		367.64	54.38

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
Nº DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	164	26	H	1b	Juan Diaz de Solís(30%)	5.16	15.16	0.95	14.40	1.33	19.18	12.04

2	2	2	165	35	D	16c	Estanislao del Campo	12.20	12.20	0.95	11.59	1.33	15.44	
3	2	2	165	17	D	17	Estanislao del Campo	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	165	18	D	18	Estanislao del Campo	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	165	19	D	19	Estanislao del Campo	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	165	20	D	20	Estanislao del Campo	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	165	21	D	21	Belisario Roldan	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	165	22	D	22	Estanislao del Campo	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
9	2	2	165	23	D	23	Estanislao del Campo	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
10	2	2	165	24	D	24	Estanislao del Campo	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
11	2	2	165	25	D	25	Estanislao del Campo	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
12	2	2	165	31	D	26b	Estanislao del Campo	9.98	16.45	0.95	15.63	1.33	20.82	
							Belisario Roldan(30%)	6.47						15.11
13	2	2	165	32	D	26a	Belisario Roldan	15.92	15.92	0.95	15.12	1.33	20.15	
14	2	2	165	36	D	36	Belisario Roldan	9.33	9.33	0.95	8.86	1.33	11.81	
15	2	2	165	37	D	37	Belisario Roldan	9.32	9.32	0.95	8.85	1.33	11.79	
16	2	2	165	38	D	38	Belisario Roldan(30%)	5.66	15.64	0.95	14.85	1.33	19.78	
							Juan Diaz de Solís	9.98						13.20
17	2	2	165	28	D	3c	Belisario Roldan	7.00	7.00	0.95	6.65	1.33	8.86	
18	2	2	165	29	D	3a	Belisario Roldan (Pasillo)	3.00	3.00	0.95	2.85	1.33	3.80	
19	2	2	165	30	D	3b	Belisario Roldan (lote interno)	5.00	5.00	0.95	4.75	1.33	6.33	
20	2	2	165	4	D	4	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	165	5	D	5	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	165	6	D	6	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
23	2	2	165	7	D	7	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
24	2	2	165	8	D	8	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
25	2	2	165	27	D	9	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
26	2	2	165	10	D	10	Juan Diaz de Solís	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
27	2	2	165	11	D	11	Juan Diaz de Solís(30%)	10.32	10.32	0.95	9.80	1.33	13.06	24.08
TOTAL									270.84		257.30		342.72	67.92

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO

N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	166	17	E	17	Azcuenaga(30%)	10.32	10.32	0.95	9.80	1.33	13.06	24.08
2	2	2	166	18	E	18	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
3	2	2	166	19	E	19	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	166	20	E	20	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	166	21	E	21	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	166	22	E	22	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	166	23	E	23	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	166	24	E	24	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
9	2	2	166	25	E	25	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
10	2	2	166	26	E	26	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
11	2	2	166	27	E	27	Azcuenaga	9.98	22.28	0.95	21.17	1.33	28.19	
							Belisario Roldan(30%)	12.30						28.70
12	2	2	166	1	E	1	Belisario Roldan(30%)	11.25	21.23	0.95	20.17	1.33	26.86	26.25
							Estanislao del Campo	9.98						
13	2	2	166	2	E	2	Estanislao del Campo	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
14	2	2	166	3	E	3	Estanislao del Campo	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
15	2	2	166	30	E	30	Estanislao del Campo	8.10	8.10	0.95	7.70	1.33	10.25	
16	2	2	166	31	E	31	Estanislao del Campo	5.95	5.95	0.95	5.65	1.33	7.53	
17	2	2	166	5	E	5	Estanislao del Campo	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
18	2	2	166	6	E	6	Estanislao del Campo	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
19	2	2	166	7	E	7	Estanislao del Campo	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
20	2	2	166	8	E	8	Estanislao del Campo	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	166	9	E	9	Estanislao del Campo	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	166	10	E	10	Estanislao del Campo	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
23	2	2	166	28	E	11	Estanislao del Campo(30%)	10.32	10.32	0.95	9.80	1.33	13.06	24.08
TOTAL									248.20		235.79		314.08	103.11

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO													
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL	DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR		

	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	168	4	U	2	Juan Diaz de Solís	14.00	20.00	0.95	19.00	1.33	25.31	14.00
							G. Marconi(30%)	6.00						
2	2	2	168	5	U	3	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
3	2	2	168	6	U	4	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	168	7	U	5	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	168	8	U	6	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	168	9	U	7	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	168	10	U	8	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	168	11	U	9	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
9	2	2	168	12	U	10	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
10	2	2	168	13	U	11	Guillermo Marconi	15.11	15.11	0.95	14.35	1.33	19.12	
11	2	2	168	14	C	6	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
12	2	2	168	15	C	5	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
13	2	2	168	16	C	4	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
14	2	2	168	17	C	3	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
15	2	2	168	18	C	2	G. Marconi(30%)	4.66	17.42	0.95	16.55	1.33	22.05	10.88
							Azcuenaga	12.76						
16	2	2	168	19	C	1	Azcuenaga	12.75	12.75	0.95	12.11	1.33	16.13	
17	2	2	168	20	F	17	Azcuenaga	12.52	12.52	0.95	11.89	1.33	15.84	
18	2	2	168	22	F	15	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
19	2	2	168	23	F	14	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
20	2	2	168	24	F	13	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	168	25	F	12	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	168	26	F	11	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
23	2	2	168	27	F	10	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
24	2	2	168	28	F	9	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
25	2	2	168	29	F	8	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
26	2	2	168	30	F	7	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
27	2	2	168	31	F	6	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
28	2	2	168	32	F	5	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
29	2	2	168	33	F	4	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
30	2	2	168	34	F	3	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
31	2	2	168	1	F	1	San Miguel(30%)	4.97	18.97	0.95	18.02	1.33	24.01	11.60
							Juan Diaz de Solís	14.00						
32	2	2	168	2	F	2	Juan Diaz de Solís	12.52	12.52	0.95	11.89	1.33	15.84	

33	2	2	168	3	U	1	Juan Diaz de Solís	12.00	12.00	0.95	11.40	1.33	15.19	
34	2	2	168	35	F	35	San Miguel (30%)	4.20	16.72	0.95	15.88	1.33	21.16	9.80
							Juan Diaz de Solís	12.52						
35	2	2	168	36	F	36	Juan Diaz de Solís	10.55	10.55	0.95	10.02	1.33	13.35	
TOTAL									398.56		378.63		504.35	46.28

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	171	20	B	B	M. de Azcuenaga	15.00	23.70	0.95	22.52	1.33	29.99	
							Guillermo Marconi(30%)	8.70						20.30
2	2	2	171	6	B	6	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
3	2	2	171	7	B	5	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	171	8	B	4	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	171	9	B	3	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	171	10	B	2	Guillermo Marconi(30%)	5.70	18.46	0.95	17.54	1.33	23.36	13.30
							N. Avellaneda	12.76						
7	2	2	171	11	B	1	N. Avellaneda	12.75	12.75	0.95	12.11	1.33	16.13	
8	2	2	171	12	H	9	N. Avellaneda	12.50	12.50	0.95	11.88	1.33	15.82	
9	2	2	171	13	H	8	N. Avellaneda	14.00	19.70	0.95	18.72	1.33	24.93	
							San Miguel(30%)	5.70						13.30
10	2	2	171	14	H	7	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
11	2	2	171	15	H	6	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
12	2	2	171	16	H	5	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
13	2	2	171	17	H	4	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
14	2	2	171	18	H	3	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
15	2	2	171	1	H	1	San Miguel(30%)	5.70	19.70	0.95	18.72	1.33	24.93	13.30
							Juan Diaz de Solís	14.00						
16	2	2	171	2	H	2	Juan Diaz de Solís	12.50	12.50	0.95	11.88	1.33	15.82	
17	2	2	171	19	H	A	Juan Diaz de Solís	10.51	10.51	0.95	9.98	1.33	13.30	
TOTAL									219.82		208.83		278.16	60.20

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO

N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	172	8	E	19	M. de Azcuenaga (30%)	5.25	14.75	0.95	14.01	1.33	18.66	12.25
							Leandro N. Alem	9.50						
2	2	2	172	9	E	18	Leandro N. Alem	9.50	9.50	0.95	9.03	1.33	12.02	
3	2	2	172	10	E	17	Leandro N. Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	172	11	E	16	Leandro N. Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	172	12	E	15	Leandro N. Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	172	13	E	14	Leandro N. Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	172	14	E	13	Leandro N. Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	172	15	E	12	Leandro N. Alem	9.50	9.50	0.95	9.03	1.33	12.02	
9	2	2	172	16	E	11	Leandro N. Alem	9.50	14.75	0.95	14.01	1.33	18.66	12.25
							N. Avellaneda (30%)	5.25						
10	2	2	172	17	E	10	N. Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
11	2	2	172	18	E	9	N. Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
12	2	2	172	19	E	8	N. Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
13	2	2	172	20	E	7	N. Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
14	2	2	172	21	E	6	N. Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
15	2	2	172	22	E	3	N. Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
16	2	2	172	23	E	1	N. Avellaneda (30%)	5.25	14.75	0.95	14.01	1.33	18.66	12.25
							Guillermo Marconi	9.50						
17	2	2	172	24	E	2	Guillermo Marconi	9.50	9.50	0.95	9.03	1.33	12.02	
18	2	2	172	25	E	4	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
19	2	2	172	26	E	5	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
20	2	2	172	27	E	30	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	172	28	E	29	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	172	29	E	28	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
23	2	2	172	30	E	27	Guillermo Marconi	9.50	9.50	0.95	9.03	1.33	12.02	
24	2	2	172	1	E	26	Guillermo Marconi	9.50	14.75	0.95	14.01	1.33	18.66	12.25
							Azcuenaga (30%)	5.25						
25	2	2	172	2	E	25	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
26	2	2	172	3	E	24	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
27	2	2	172	4	E	23	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
28	2	2	172	5	E	22	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
29	2	2	172	6	E	21	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	

30	2	2	172	7	E	20	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
TOTAL									317.00		301.15		401.14	49.00

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETETA	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	173	10	J	1	M. de Azcuenaga (30%)	10.32	21.32	0.95	20.25	1.33	26.98	24.08
							B. Roldán	11.00						
2	2	2	173	11	J	2	B. Roldán	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
3	2	2	173	12	J	3	B. Roldán	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	173	13	J	4	B. Roldán	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	173	14	J	5	B. Roldán	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	173	15	J	6	B. Roldán	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	173	16	J	7	B. Roldán	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	173	17	J	8	B. Roldán	11.00	21.32	0.95	20.25	1.33	26.98	
							N. Avellaneda (30%)	10.32						24.08
9	2	2	173	18	J	15	N. Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
10	2	2	173	19	J	16	N. Avellaneda	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
11	2	2	173	20	J	17	N. Avellaneda	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
12	2	2	173	21	J	18	N. Avellaneda	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
13	2	2	173	22	J	19	N. Avellaneda	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
14	2	2	173	23	J	20	N. Avellaneda	9.89	9.89	0.95	9.40	1.33	12.51	
15	2	2	173	24	H	3	N. Avellaneda	10.30	10.30	0.95	9.79	1.33	13.03	
16	2	2	173	25	H	2	N. Avellaneda	10.30	10.30	0.95	9.79	1.33	13.03	
17	2	2	173	26	H	1	N. Avellaneda	10.30	16.00	0.95	15.20	1.33	20.25	
							Leandro N Alem (30%)	5.70						13.30
18	2	2	173	27	H	4	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
19	2	2	173	28	H	5	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
20	2	2	173	29	H	6	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	173	30	H	7	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	173	31	H	8	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
23	2	2	173	1	H	9	Leandro N Alem	5.70	16.00	0.95	15.20	1.33	20.25	
							Azcuenaga	10.30						13.30
24	2	2	173	2	H	10	Azcuenaga	10.30	10.30	0.95	9.79	1.33	13.03	
25	2	2	173	3	H	11	Azcuenaga	10.30	10.30	0.95	9.79	1.33	13.03	
26	2	2	173	4	J	14	Azcuenaga	10.19	10.19	0.95	9.68	1.33	12.89	

27	2	2	173	5	J	13	Azcuenaga	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
28	2	2	173	6	J	12	Azcuenaga	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
29	2	2	173	7	J	11	Azcuenaga	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
30	2	2	173	8	J	10	Azcuenaga	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
31	2	2	173	9	J	9	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
TOTAL									349.92		332.42		442.80	74.76

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	174	11	J	1	M. de Azcuenaga (30%)	10.32	10.32	0.95	9.80	1.33	13.06	24.08
2	2	2	174	18	J	2	Avellaneda (30%)	10.32	10.32	0.95	9.80	1.33	13.06	24.08
3	2	2	174	19	J	3	N. Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	174	20	J	4	N. Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	174	21	J	5	N. Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	174	22	J	6	N. Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	174	23	J	7	N. Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	174	24	J	8	N. Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
9	2	2	174	25	J	15	N. Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
10	2	2	174	26	J	16	N. Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
11	2	2	174	27	J	17	N. Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
12	2	2	174	28	H	1	N. Avellaneda	9.98	22.28	0.95	21.17	1.33	28.19	28.70
							Belisario Roldán (30%)	12.30						
13	2	2	174	1	H	4	Belisario Roldán (30%)	12.30	22.28	0.95	21.17	1.33	28.19	28.70
							Azcuenaga	9.98						
14	2	2	174	2	H	5	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
15	2	2	174	3	H	6	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
16	2	2	174	29	H	7	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
17	2	2	174	30	H	8	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
18	2	2	174	6	H	10	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
19	2	2	174	7	H	11	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	

20	2	2	174	8	J	14	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	174	9	J	13	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	174	10	J	12	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
TOTAL									245.20		232.94		310.28	105.56

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	175	11	G	11	Avellaneda (30%)	10.32	10.32	0.95	9.80	1.33	13.06	24.08
2	2	2	175	15	G	15	Obispo Colombres	12.45	12.45	0.95	11.83	1.33	15.75	
3	2	2	175	16	G	16	Obispo Colombres	11.05	11.05	0.95	10.50	1.33	13.98	
4	2	2	175	17	G	17	Obispo Colombres	11.05	11.05	0.95	10.50	1.33	13.98	
5	2	2	175	18	G	18	Obispo Colombres	10.05	10.05	0.95	9.55	1.33	12.72	
6	2	2	175	19	G	19	Obispo Colombres	10.05	10.05	0.95	9.55	1.33	12.72	
7	2	2	175	20	G	20	Obispo Colombres	10.05	10.05	0.95	9.55	1.33	12.72	
8	2	2	175	21	G	21	Obispo Colombres	10.05	10.05	0.95	9.55	1.33	12.72	
9	2	2	175	22	G	22	Obispo Colombres	10.05	10.05	0.95	9.55	1.33	12.72	
10	2	2	175	23	G	23	Obispo Colombres	10.05	10.05	0.95	9.55	1.33	12.72	
11	2	2	175	24	G	24	Obispo Colombres	10.05	10.05	0.95	9.55	1.33	12.72	
11	2	2	175	25	G	25	Obispo Colombres	10.04	10.04	0.95	9.54	1.33	12.70	
11	2	2	175	26	G	26	Obispo Colombres	10.04	10.04	0.95	9.54	1.33	12.70	
12	2	2	175	27	G	27	Obispo Colombres	10.04	25.35	0.95	24.08	1.33	32.08	35.72
							Belisario Roldán (30%)	15.31						
13	2	2	175	1	G	1	Belisario Roldán (30%)	12.30	22.28	0.95	21.17	1.33	28.19	28.70
							Avellaneda	9.98						
14	2	2	175	2	G	2	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
15	2	2	175	3	G	3	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
16	2	2	175	4	G	4	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
17	2	2	175	5	G	5	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
18	2	2	175	6	G	6	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	

19	2	2	175	7	G	7	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
20	2	2	175	8	G	8	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	175	9	G	9	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	175	29	G	29	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
TOTAL									272.93		259.28		345.37	88.50

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZOF.	LOTE OF.								
1	2	2	176	10	K	1	Avellaneda (30%)	10.32	20.82	0.95	19.78	1.33	26.35	24.08
							Belisario Roldán	10.50						
2	2	2	176	11	K	2	Belisario Roldán	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
3	2	2	176	12	K	3	Belisario Roldán	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
4	2	2	176	13	K	4	Belisario Roldán	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
5	2	2	176	14	K	5	Belisario Roldán	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
6	2	2	176	15	K	6	Belisario Roldán	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
7	2	2	176	16	K	7	Belisario Roldán	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
8	2	2	176	17	K	8	Belisario Roldán	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
9	2	2	176	18	K	9	Belisario Roldán	10.29	20.66	0.95	19.63	1.33	26.15	24.21
							O. Colombres (30%)	10.37						
10	2	2	176	19	K	16	Obispo Colombres	10.05	10.05	0.95	9.55	1.33	12.72	
11	2	2	176	20	K	17	Obispo Colombres	10.05	10.05	0.95	9.55	1.33	12.72	
12	2	2	176	21	K	18	Obispo Colombres	10.05	10.05	0.95	9.55	1.33	12.72	
13	2	2	176	22	K	19	Obispo Colombres	10.05	10.05	0.95	9.55	1.33	12.72	
14	2	2	176	23	K	20	Obispo Colombres	10.05	10.05	0.95	9.55	1.33	12.72	
15	2	2	176	24	K	21	Obispo Colombres	11.52	11.52	0.95	10.94	1.33	14.58	
16	2	2	176	25	G	3	Obispo Colombres	10.35	10.35	0.95	9.83	1.33	13.10	
17	2	2	176	26	G	2	Obispo Colombres	10.35	10.35	0.95	9.83	1.33	13.10	
18	2	2	176	27	G	1	Obispo Colombres	10.34	15.88	0.95	15.09	1.33	20.10	12.94
							L. N Alem (30%)	5.54						
19	2	2	176	28	G	4	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
20	2	2	176	29	G	5	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	176	30	G	6	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	176	31	G	7	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
23	2	2	176	32	G	8	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
24	2	2	176	33	G	9	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
25	2	2	176	34	G	10	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	

26	2	2	176	1	G	11	L. N Alem (30%)	5.55	15.85	0.95	15.06	1.33	20.06	12.95
							Avellaneda	10.30						
27	2	2	176	2	G	12	Avellaneda	10.30	10.30	0.95	9.79	1.33	13.03	
28	2	2	176	3	G	13	Avellaneda	10.30	10.30	0.95	9.79	1.33	13.03	
29	2	2	176	4	K	15	Avellaneda	11.84	11.84	0.95	11.25	1.33	14.98	
30	2	2	176	5	K	14	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
31	2	2	176	6	K	13	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
32	2	2	176	7	K	12	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
33	2	2	176	8	K	11	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
34	2	2	176	9	K	10	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
TOTAL									381.63		362.55		482.92	74.17

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	177	17	D	25	Avellaneda (30%)	6.75	18.75	0.95	17.81	1.33	23.73	15.75
							Leandro N Alem	12.00						
2	2	2	177	18	D	26	Leandro N Alem	12.00	12.00	0.95	11.40	1.33	15.19	
3	2	2	177	19	D	27	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	177	20	D	28	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	177	21	D	29	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	177	22	D	30	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	177	23	D	31	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	177	24	D	11	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
9	2	2	177	25	D	10	Leandro N Alem	12.00	12.00	0.95	11.40	1.33	15.19	
10	2	2	177	26	D	9	Leandro N Alem	12.13	18.91	0.95	17.96	1.33	23.93	
							Obispo Colombres (30%)	6.78						15.82
11	2	2	177	27	D	8	Obispo Colombres	10.05	10.05	0.95	9.55	1.33	12.72	
12	2	2	177	28	D	7	Obispo Colombres	10.04	10.04	0.95	9.54	1.33	12.70	
13	2	2	177	29	D	6	Obispo Colombres	10.05	10.05	0.95	9.55	1.33	12.72	
14	2	2	177	30	D	5	Obispo Colombres	10.04	10.04	0.95	9.54	1.33	12.70	
15	2	2	177	31	D	4	Obispo Colombres	10.05	10.05	0.95	9.55	1.33	12.72	
16	2	2	177	1	D	1	Obispo Colombres (30%)	6.78	20.03	0.95	19.03	1.33	25.35	15.83
							Guillermo Marconi	13.25						
17	2	2	177	2	D	2	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
18	2	2	177	3	D	6	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
19	2	2	177	4	D	12	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	

20	2	2	177	5	D	13	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	177	6	D	14	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	177	7	D	15	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
23	2	2	177	8	D	16	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
24	2	2	177	9	D	17	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
25	2	2	177	10	D	18	Guillermo Marconi	12.00	12.00	0.95	11.40	1.33	15.19	
26	2	2	177	11	D	19	Guillermo Marconi	12.00	18.75	0.95	17.81	1.33	23.73	
							Avellaneda (30%)	6.75						15.75
27	2	2	177	12	D	20	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
28	2	2	177	13	D	21	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
29	2	2	177	14	D	22	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
30	2	2	177	15	D	23	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
31	2	2	177	16	D	24	Avellaneda	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
TOTAL									352.67		335.04		446.28	63.15

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
Nº DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	178	4	A	12	Avellaneda	12.76	18.76	0.95	17.82	1.33	23.74	
							Guillermo Marconi (30%)	6.00						14.00
2	2	2	178	5	A	10	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
3	2	2	178	6	A	9	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	178	7	A	8	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	178	8	A	7	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	178	9	A	6	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	178	10	A	5	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	178	11	A	4	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
9	2	2	178	12	A	3	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
10	2	2	178	13	A	2	Guillermo Marconi (30%)	5.55	18.37	0.95	17.45	1.33	23.25	12.96
							Obispo Colombes	12.82						
11	2	2	178	14	A	1	Obispo Colombes	12.81	12.81	0.95	12.17	1.33	16.21	
12	2	2	178	15	J	12	Obispo Colombes	12.58	12.58	0.95	11.95	1.33	15.92	
13	2	2	178	16	J	11	Obispo Colombes	14.06	21.11	0.95	20.05	1.33	26.71	
							San Miguel (30%)	7.05						16.44
14	2	2	178	17	J	10	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
15	2	2	178	18	J	9	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	

16	2	2	178	19	J	8	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
17	2	2	178	20	J	7	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
18	2	2	178	21	J	6	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
19	2	2	178	22	J	5	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
20	2	2	178	23	J	4	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	178	24	J	3	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	178	1	J	1	San Miguel (30%)	6.00	20.00	0.95	19.00	1.33	25.31	14.00
							Avellaneda	14.00						
23	2	2	178	2	J	2	Avellaneda	12.52	12.52	0.95	11.89	1.33	15.84	
24	2	2	178	3	A	11	Avellaneda	12.75	12.75	0.95	12.11	1.33	16.13	
TOTAL									288.90		274.46		365.58	57.40

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	202	1	A		Gral. Roca (30%)	5.35	5.35	0.95	5.08	1.33	6.76	12.47
2	2	2	202	2	A	2	Gral. Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
3	2	2	202	3	A	3	Gral. Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	202	4	A	4	Gral. Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	202	5	A	5	Gral. Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	202	6	A	6	Gral. Roca (30%)	5.35	17.53	0.95	16.65	1.33	22.18	12.48
							Azcuenaga	12.18						
7	2	2	202	7	A	7	Azcuenaga	13.00	13.00	0.95	12.35	1.33	16.45	
8	2	2	202	8	A	8	Azcuenaga	12.00	12.00	0.95	11.40	1.33	15.19	
9	2	2	202	9	A	9	Azcuenaga	13.00	13.00	0.95	12.35	1.33	16.45	
10	2	2	202	10	A	10	Azcuenaga	12.18	12.18	0.95	11.57	1.33	15.41	
TOTAL									113.06		107.40		143.06	24.96

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	207	1	G	2	Azcuenaga	14.00	19.70	0.95	18.72	1.33	24.93	13.30
							San Miguel (30%)	5.70						
2	2	2	207	2	G	3	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
3	2	2	207	3	G	4	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	207	4	G	5	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	207	5	G	6	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	

6	2	2	207	6	G	7	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	207	7	G	9	San Miguel (30%)	5.70	19.70	0.95	18.72	1.33	24.93	13.30
							Avellaneda	14.00						
8	2	2	207	8	G	8	Avellaneda	12.50	12.50	0.95	11.88	1.33	15.82	
9	2	2	207	9	I	1	Avellaneda	12.50	12.50	0.95	11.88	1.33	15.82	
10	2	2	207	10	I	2	Avellaneda	14.00	20.00	0.95	19.00	1.33	25.31	14.00
							San Miguel (30%)	6.00						
11	2	2	207	11	I	3	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
12	2	2	207	12	I	4	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
13	2	2	207	13	I	5	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
14	2	2	207	14	I	6	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
15	2	2	207	15	I	7	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
16	2	2	207	16	I	8	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
17	2	2	207	17	I	9	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
18	2	2	207	18	I	10	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
19	2	2	207	19	I	12	San Miguel (30%)	7.39	21.45	0.95	20.38	1.33	27.15	17.25
							Obispo Colombres	14.06						
20	2	2	207	20	I	11	Obispo Colombres	12.56	12.56	0.95	11.93	1.33	15.89	
21	2	2	207	23	s/d	23	Azcuenaga	79.36	79.36	0.95	75.39	1.33	100.42	
22	2	2	207	24	s/d	24	Azcuenaga	12.80	12.80	0.95	12.16	1.33	16.20	
23	2	2	207	25	s/d	25	Azcuenaga	20.00	20.00	0.95	19.00	1.33	25.31	
24	2	2	207	22	G	1	Azcuenaga	12.50	12.50	0.95	11.88	1.33	15.82	
TOTAL									373.07		354.42		472.09	57.85

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATAR
	C	S	M	P	MZ.O F.	LOTE OF.								
1	2	2	216	1	C	2	San Miguel (30%)	4.97	4.97	0.95	4.72	1.33	6.29	11.60
2	2	2	216	2	C	3	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
3	2	2	216	3	C	4	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	216	4	C	5	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	216	5	C	6	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	216	6	C	7	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	216	7	C	8	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	216	8	C	9	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
9	2	2	216	9	C	10	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
10	2	2	216	10	C	11	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	

11	2	2	216	11	C	12	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
12	2	2	216	12	C	13	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
13	2	2	216	13	C	14	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
14	2	2	216	14	C	15	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
15	2	2	216	16	C	17	San Miguel (30%)	6.00	20.00	0.95	19.00	1.33	25.31	14.00
							J. Diaz de Solís	14.00						14.00
16	2	2	216	15	C	16	J. Diaz de Solís	12.50	12.50	0.95	11.88	1.33	15.82	
17	2	2	216	17	s/d	17	J. Diaz de Solís	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
18	2	2	216	18	s/d	18	J. Diaz de Solís	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
19	2	2	216	19	s/d	19	J. Diaz de Solís	10.80	19.80	0.95	18.81	1.33	25.06	
							General Roca (30%)	9.00						21.00
20	2	2	216	20	s/d	20	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	216	21	s/d	21	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	216	22	s/d	22	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
23	2	2	216	23	s/d	23	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
24	2	2	216	24	s/d	24	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
25	2	2	216	25	s/d	25	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
26	2	2	216	26	s/d	26	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
27	2	2	216	27	s/d	27	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
28	2	2	216	28	s/d	28	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
29	2	2	216	29	s/d	29	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
30	2	2	216	30	s/d	30	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
31	2	2	216	31	s/d	31	General Roca (30%)	7.97	7.97	0.95	7.57	1.33	10.09	18.60
TOTAL									327.24		310.88		414.10	65.20

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	217	1	E	2	Juan Diaz de Solís	14.00	18.97	0.95	18.02	1.33	24.01	
							San Miguel (30%)	4.97						11.60
2	2	2	217	2	E	3	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
3	2	2	217	3	E	4	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	217	4	E	5	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	217	5	E	6	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	217	6	E	7	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	217	7	E	8	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	217	8	E	9	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
9	2	2	217	9	E	10	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
10	2	2	217	10	E	11	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
11	2	2	217	11	E	12	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	

12	2	2	217	12	E	13	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
13	2	2	217	13	E	14	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
14	2	2	217	14	E	15	San Miguel	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
15	2	2	217	15	E	17	San Miguel (30%)	6.07	20.07	0.95	19.06	1.33	25.39	14.15
						Azcuenaga	14.00							
16	2	2	217	16	E	16	Azcuenaga	12.50	12.50	0.95	11.88	1.33	15.82	
17	2	2	217	17	B	18	Azcuenaga	12.00	12.00	0.95	11.40	1.33	15.19	
18	2	2	217	18	B	19	Azcuenaga	12.00	12.00	0.95	11.40	1.33	15.19	
19	2	2	217	19	B	20	Azcuenaga	8.80	15.90	0.95	15.10	1.33	20.11	16.56
						General Roca (30%)	7.10							
20	2	2	217	20	B	21	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	217	21	B	22	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	217	22	217	22	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
23	2	2	217	23	217	23	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
24	2	2	217	24	217	24	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
25	2	2	217	25	217	25	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
26	2	2	217	26	217	26	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
27	2	2	217	27	217	27	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
28	2	2	217	28	217	28	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
29	2	2	217	29	217	29	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
30	2	2	217	30	217	30	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
31	2	2	217	31	217	31	General Roca	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
32	2	2	217	32	217	32	General Roca (30%)	8.02	18.82	0.95	17.88	1.33	23.81	18.71
						J.Diaz de Solís	10.80							
33	2	2	217	33	217	33	J.Diaz de Solís	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
34	2	2	217	34	217	34	J.Diaz de Solís	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
35	2	2	217	35	E	1	J.Diaz de Solís	12.50	12.50	0.95	11.88	1.33	15.82	
TOTAL									394.75		375.01		499.53	61.02

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATAR
	C	S	M	P	MZ.O F.	LOTE OF.								
1	2	2	219	1	V'	5	Juan Diaz de Solís	13.06	19.06	0.95	18.11	1.33	24.12	14.00
							Leandro N. Alem(30%)	6.00						
2	2	2	219	2	V'	6	Leandro N. Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
3	2	2	219	3	V'	7	Leandro N. Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	219	4	V'	8	Leandro N. Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	

5	2	2	219	5	V'	9	Leandro N. Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	219	6	V'	10	Leandro N. Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	219	7	V'	11	Leandro N. Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	219	8	V'	12	Leandro N. Alem	10.00	19.35	0.95	18.38	1.33	24.49	
							Estanislao de Campo(30%)	9.35						21.82
9	2	2	219	9	V'	15	Estanislao del Campo(30%)	9.00	29.00	0.95	27.55	1.33	36.70	21.00
							Leandro N. Alem	10.00						
							Leopoldo Lugones	10.00						
10	2	2	219	10	V'	16	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
11	2	2	219	11	V'	17	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
12	2	2	219	12	V'	18	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
13	2	2	219	13	V'	19	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
14	2	2	219	14	V'	20	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
15	2	2	219	15	V'	21	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
16	2	2	219	16	V'	22	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
17	2	2	219	17	V'	1	Leopoldo Lugones(30%)	6.00	22.00	0.95	20.90	1.33	27.84	14.00
							Juan Diaz de Solís	16.00						
18	2	2	219	18	V'	2	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
19	2	2	219	19	V'	3	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
20	2	2	219	20	V'	4	Leopoldo Lugones	12.00	12.00	0.95	11.40	1.33	15.19	
TOTAL									251.41		238.84		318.14	70.82

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETA	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	220	1	I	1	Estanislao del Campo(30%)	10.32	20.32	0.95	19.30	1.33	25.71	24.08
							Belisario Roldan	10.00						
2	2	2	220	2	I	2	Belisario Roldan	12.00	12.00	0.95	11.40	1.33	15.19	
3	2	2	220	3	I	3	Belisario Roldan	12.00	12.00	0.95	11.40	1.33	15.19	
4	2	2	220	4	I	4	Belisario Roldan	13.50	13.50	0.95	12.83	1.33	17.08	
5	2	2	220	5	I	5	Belisario Roldan	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
6	2	2	220	6	I	6	Belisario Roldan	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
7	2	2	220	7	I	7	Belisario Roldan	10.00	20.32	0.95	19.30	1.33	25.71	
							Azcuenaga(30%)	10.32						24.08

8	2	2	220	8	I	14	Azcuenaga	10.03	10.03	0.95	9.53	1.33	12.69	
9	2	2	220	9	I	15	Azcuenaga	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
10	2	2	220	10	I	16	Azcuenaga	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
11	2	2	220	11	I	17	Azcuenaga	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
12	2	2	220	12	I	18	Azcuenaga	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
13	2	2	220	13	I	19	Azcuenaga	10.22	10.22	0.95	9.71	1.33	12.93	
14	2	2	220	14	I	3	Azcuenaga	10.30	10.30	0.95	9.79	1.33	13.03	
15	2	2	220	15	I	2	Azcuenaga	10.30	10.30	0.95	9.79	1.33	13.03	
16	2	2	220	16	I	1	Azcuenaga	10.30	14.80	0.95	14.06	1.33	18.73	10.50
							Leandro N. Alem(30%)	4.50						
17	2	2	220	17	I	4	Leandro N. Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
18	2	2	220	18	I	5	Leandro N. Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
19	2	2	220	19	I	6	Leandro N. Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
20	2	2	220	20	I	7	Leandro N. Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	220	21	I	8	Leandro N. Alem	9.47	18.78	0.95	17.84	1.33	23.77	21.73
							Estanislao del Campo(30%)	9.31						
22	2	2	220	22	I	13	Leandro N. Alem(30%)	3.32	13.82	0.95	13.13	1.33	17.49	7.76
							Estanislao del Campo	10.50						
23	2	2	220	23	I	12	Estanislao del Campo	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
24	2	2	220	24	I	11	Estanislao del Campo	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
25	2	2	220	25	I	10	Estanislao del Campo	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
26	2	2	220	26	I	9	Estanislao del Campo	10.50	10.50	0.95	9.98	1.33	13.29	
27	2	2	220	27	I	8	Estanislao del Campo	10.03	10.03	0.95	9.53	1.33	12.69	
TOTAL									321.43		305.35		406.74	88.14

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
N° DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATAR
	C	S	M	P	MZ.O F.	LOTE OF.								
1	2	2	221	1	V	21-a	J. Diaz de Solís (30%)	4.20	13.20	0.95	12.54	1.33	16.70	9.80
							Leopoldo Lugones	9.00						
2	2	2	221	2	V	21-b	Leopoldo Lugones	11.00	11.00	0.95	10.45	1.33	13.92	
3	2	2	221	3	V	20	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
4	2	2	221	4	V	19	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
5	2	2	221	5	V	18	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
6	2	2	221	6	V	17	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	

7	2	2	221	7	V	16	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
8	2	2	221	8	V	15	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
9	2	2	221	9	V	14	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
10	2	2	221	10	V	13	Leopoldo Lugones	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
11	2	2	221	11	V	12	Leopoldo Lugones	11.48	11.48	0.95	10.91	1.33	14.53	
12	2	2	221	12	F	13	Estanislao del Campo (30%)	12.60	24.60	0.95	23.37	1.33	31.13	29.40
							Leandro N Alem	12.00						
13	2	2	221	13	F	12	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
14	2	2	221	14	F	11	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
15	2	2	221	15	F	10	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
16	2	2	221	16	F	9	Leandro N Alem	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
17	2	2	221	17	F	8	Leandro N Alem	11.32	16.57	0.95	15.74	1.33	20.97	
							Azcuenaga (30%)	5.25						12.25
18	2	2	221	18	F	7	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
19	2	2	221	19	F	6	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
20	2	2	221	20	F	5	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
21	2	2	221	21	F	4	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
22	2	2	221	22	F	3	Azcuenaga	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
23	2	2	221	23	F	2	Azcuenaga	13.00	13.00	0.95	12.35	1.33	16.45	
24	2	2	221	24	F	1	Azcuenaga	14.50	19.53	0.95	18.56	1.33	24.72	
							Guillermo Marconi (30%)	5.03						11.75
25	2	2	221	25	F	17	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
26	2	2	221	26	F	16	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
27	2	2	221	27	F	15	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
28	2	2	221	28	F	14	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
29	2	2	221	29	V	11 y 10	Guillermo Marconi	23.87	23.87	0.95	22.68	1.33	30.21	
30	2	2	221	30	V	9	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
31	2	2	221	31	V	8	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
32	2	2	221	32	V	7	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
33	2	2	221	33	V	6	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
34	2	2	221	34	V	5	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
35	2	2	221	35	V	4	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	

36	2	2	221	36	V	3	Guillermo Marconi	10.00	10.00	0.95	9.50	1.33	12.65	
37	2	2	221	37	V	1	Guillermo Marconi (30%)	6.00	20.00	0.95	19.00	1.33	25.31	14.00
							J. Diaz de Solís	14.00						
38	2	2	221	38	V	2	J. Diaz de Solís	12.02	12.02	0.95	11.42	1.33	15.21	
39	2	2	221	39	V	22	J. Diaz de Solís	12.50	12.50	0.95	11.88	1.33	15.82	
TOTAL									457.77		434.89		579.28	77.20

PLANILLA CATASTRAL - BARRIO CASTAGNINO														
Nº DE ORDEN	DESIGNACIÓN CATASTRAL				DATOS OFICIALES		CALLE AFECTADA	MT. DE FRENTE	TOTAL MT. DE FRENTE	CORDÓN CUNETAS	m² A EJEC.	COEF. DE PROR.	TOTAL m² A COBRAR	A PRORRATEAR
	C	S	M	P	MZ.OF.	LOTE OF.								
1	2	2	221	2	V	21-b	Obispo Colombres	478.73	478.73	0.95	454.79	1.33	605.79	
TOTAL									478.73		454.79		605.79	-

RESUMEN DE MANZANAS AFECTADAS

FRENTISTAS	DESIGNACIÓN CATASTRAL			TOTAL MT. LINEALES DE FRENTE	A PRORRATEAR	TOTAL m² DE FRENTE	A PRORRATEAR m² DE ESQUINAS
	C	S	M				
33	2	2	157	340.26	39.80	323.25	37.81
30	2	2	158	327.32	58.34	310.96	55.42
31	2	2	159	328.98	65.20	312.53	61.94
18	2	2	160	193.20	59.37	183.54	56.40
13	2	2	161	145.05	64.33	137.80	61.11
26	2	2	162	277.96	70.56	264.06	67.03
24	2	2	163	290.53	54.38	276.00	51.66
22	2	2	164	275.22	67.83	261.46	64.44
27	2	2	165	270.84	67.92	257.30	64.52
23	2	2	166	248.20	103.11	235.79	97.95
35	2	2	168	398.56	46.28	378.63	43.96
17	2	2	171	219.82	60.20	208.83	57.19
30	2	2	172	317.00	49.00	301.15	46.55
31	2	2	173	349.92	74.76	332.42	71.02
22	2	2	174	245.20	105.56	232.94	100.28

22	2	2	175	272.93	88.50	259.28	84.08
34	2	2	176	381.63	74.17	362.55	70.46
31	2	2	177	352.67	63.15	335.04	59.99
24	2	2	178	288.90	57.40	274.46	54.53
10	2	2	202	113.06	24.96	107.40	23.71
24	2	2	207	373.07	57.85	354.42	54.96
31	2	2	216	327.24	65.20	310.88	61.94
35	2	2	217	394.75	61.02	375.01	57.97
20	2	2	219	251.41	70.82	238.84	67.28
27	2	2	220	321.43	88.14	305.35	83.74
39	2	2	221	457.77	77.20	434.89	73.34
1	FFCC - Cast			478.73	-	454.79	0.00
680	TOTAL			8,241.66	1,715.04	7,829.57	1629.28

m² x frentistas (mt. Fte. X 0.95 ancho)	7,829.57
--	-----------------

TOTAL m² A COBRAR POR MANZANA

FRENTISTAS	DESIGNACIÓN CATASTRAL			TOTAL m² A COBRAR
	C	S	M	
33	2	2	157	430.57
30	2	2	158	414.20
31	2	2	159	416.30
18	2	2	160	244.48
13	2	2	161	183.55
26	2	2	162	351.74
24	2	2	163	367.64
22	2	2	164	348.27
27	2	2	165	342.72
23	2	2	166	314.08
35	2	2	168	504.35
17	2	2	171	278.16

30	2	2	172	401.14
31	2	2	173	442.80
22	2	2	174	310.28
22	2	2	175	345.37
34	2	2	176	482.92
31	2	2	177	446.28
24	2	2	178	365.58
10	2	2	202	143.06
24	2	2	207	472.09
31	2	2	216	414.10
35	2	2	217	499.53
20	2	2	219	318.14
27	2	2	220	406.74
39	2	2	221	579.28
1	FFCC - Cast			605.79
680	TOTALES			10,429.15

CALCULO DE COEFICIENTE DE PRORRATEO

$$\text{Coef. de prorrateo} = \frac{\text{m}^2 \text{ de esquinas a prorratear } \mathbf{1,629.28}}{\text{m}^2 \text{ a cobrar } 7,829.57} = \mathbf{0.332}$$

Cruces de calles m² **970.29**

EJEMPLO: Lote de 10,00 mts. de frente:

metros de frente * ancho de cordón cuneta * coef. de prorrateo = m²

Costo total de la Obra	m ² a ejecutar	x \$/m ² de hormigón	COSTO TOTAL
			-

EJEMPLO: Lote de 10,00 mts. de frente:

metros de frente * ancho de cordón cuneta * coef. de prorrateo x \$/m² = m²

ANEXO VII CONTRATO

CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA DE CORDÓN CUNETA Y BADENES
BARRIO CASTAGNINO

En la ciudad de Río Tercero, Dpto. Tercero Arriba de la Provincia de Córdoba, a los días del mes de de 2010, entre la MUNICIPALIDAD DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO, representada en este acto por su Intendente Municipal Dr. Luis Alberto BROUWER de KONING, el Secretaria de Gobierno, Coordinación y Desarrollo Local Lic. Mariana GONZALEZ, la Secretaria de Hacienda, Sra. Beatriz FERREYRA y el Secretario de Obras y Servicios Públicos Ing. Horacio SANCHEZ, en adelante LA MUNICIPALIDAD, con domicilio en calle Alberdi esq. Alsina de esta Ciudad de Río Tercero, por una parte y por la otra la COOPERATIVA DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS LTDA. DE RÍO TERCERO, con domicilio en Deán Funes 15 de la ciudad de Río Tercero, representada en este acto por su Presidente Sr. David Antonio BADINO DNI N° 8.116.458, su Secretario Sr. Pedro Arturo VÉLEZ DNI N° 7.870.117 y su Tesorero Sr. Antonio Luciano BADINO DNI N° 10.250.481, en adelante LA COOPERATIVA, convienen en celebrar el "CONTRATO DE EJECUCIÓN DE OBRA CORDÓN CUNETA Y BADENES de BARRIO CASTAGNINO" que se regirá por las siguientes cláusulas y condiciones:

PRIMERA: LA MUNICIPALIDAD encomienda a LA COOPERATIVA y ésta acepta realizar las obras de Cordón cuneta y badenes en las calles de Barrio Castagnino que se detallan en el PLANO adjunto al presente y que comprenden los siguientes trabajos:

- Cordón cuneta de hormigón simple tipo H-21 de 15 cm. de espesor, base de asiento de 0,80 mts. y cordón de 0,15 x 0,15 mts.; lo que impone un desarrollo de superficie de 0,95 m² de cordón cuneta por metro lineal del mismo.
- Badén de hormigón simple tipo H-21 de 15 cm. de espesor.
- Los trabajos se desarrollarán en las calles que se detallan en el "Cómputo métrico" y "Plano de obra" que forman parte del presente contrato.

SEGUNDA: Plazos de ejecución. Se establece como plazo de ejecución de la presente obra en doce (12) meses a partir de la firma del acta de replanteo. No serán considerados como tiempo de ejecución de los trabajos los días en que se presenten cuestiones de fuerza mayor, climáticas, lluvias y/o sus consecuencias que impidan el normal desarrollo de los trabajos contratados y/o no sea aconsejable técnicamente la ejecución de los trabajos hasta tanto las condiciones climáticas y del suelo así lo permitan. A los efectos de la comunicación técnica entre las partes se llevara un libro de Órdenes de Servicios y Notas de Pedidos, foliado, numerado y por triplicado. Los plazos de obra podrán ser modificados entre las partes a través de los libros de obras.

TERCERA: **Provisión de materiales, mano de obra y equipos.** La Cooperativa proveerá los materiales, mano de obra y equipos necesarios y suficientes para la ejecución de los trabajos contratados.

CUARTA: **Proyecto y Dirección Técnica:** La Municipalidad tendrá a su cargo la elaboración del Proyecto Técnico de la obra a ejecutar y la Dirección Técnica de la misma. Ello a través de un profesional de la Ingeniería con título y matrícula habilitante.

QUINTA: La Cooperativa asume la responsabilidad por las eventuales consecuencias emergentes de los actos u omisiones causadas con motivo y en oportunidad de ejecutar los trabajos contratados.

SEXTA: **Aspecto Económico.** El sistema de contratación y pago de la obra será por unidad de medida de los ítems taxativamente incluidos en la planilla de presupuesto en ANEXO I y de conformidad a la planilla de cómputo métrico establecida en ANEXO II. Se entenderán realizados los trabajos una vez que se vayan certificando la ejecución de las tareas que integran el Proyecto de Obra. Los ítems unitarios y sus descripciones son los siguientes:

ÍTEM 1) Cordón cuneta y badenes: Provisión de mano de obra, materiales, equipos y herramientas por trabajos de cordón cuneta y badenes de hormigón simple de 15 cm. de espesor, incluyendo los trabajos de replanteo, excavación y retiro de material sobrante, compactación de subrasante, moldeo y encofrados, hormigonado con material tipo H-21 con una superficie unitaria de 0,95 m²/mts. lineal de cordón cuneta y una superficie estimada de 10.670 m².

Precio Unitario: Es de Pesos Ciento sesenta y seis con veintiséis centavos, incluido impuestos el metro cuadrado (\$166,26 p/m²), supeditado a las variaciones que se establecen en el presente contrato.

VALOR TOTAL ÍTEM ESTIMADO: El valor total estimado del presente ítems corresponde a cordón cuneta y badenes y asciende a la suma de Pesos un millón setecientos setenta y tres mil novecientos noventa y cuatro con veinte centavos (\$ 1.773.994,20) , supeditado a la medición final.

SÉPTIMA: Forma de pago. La Municipalidad realizará el pago de la siguiente manera:

a-) Por certificados de obra, las que serán mensuales y se confeccionarán y/o emitirán entre los días primero al cinco (1 al 5) del mes siguiente al correspondiente al periodo de ejecución de las tareas. El pago de cada certificado, se realizara a los treinta (30) días corridos de la fecha de emisión de cada certificación. **b-)** Por anticipo que disponga el Ejecutivo Municipal. Los importes que se anticipen congelaran el precio vigente al día del pago en la proporción de obra que dichos importes representen, para lo cual se aplicara lo convenido en la cláusula décima del contrato de obra que forma parte de la presente como anexo IV.

Fondo de Reparación: A los fines de constituir el fondo de reparo LA MUNICIPALIDAD retendrá el 5% (cinco por ciento) de cada Certificado de Avance de Obra, el que responderá por los vicios de construcción y defectos que se notaren en la obra, hasta su recepción definitiva. Su devolución se efectuará cuando la Secretaría de Obras y Servicios Públicos extienda la Recepción Definitiva. Al efectuar cada pago LA MUNICIPALIDAD efectuará los descuentos que correspondan en concepto de Impuestos Provinciales y Nacionales, en su carácter de agente de retención. La mora en el pago se producirá automáticamente y la certificación será título ejecutivo suficiente para su cobro por vía judicial, vencido el plazo de pago, un interés mensual a favor de la Cooperativa igual a la tasa pasiva determinada por el BCRA con un plus del 20% (veinte por ciento) sobre la misma.

Suspensión de los trabajos por falta de pago: La Cooperativa podrá suspender los trabajos de ejecución de las obras contratadas, en el supuesto de no pago de las certificaciones. Tal suspensión deberá ser comunicada en el libro de Órdenes de Servicio y Notas de Pedido, con una antelación de cinco (5) días hábiles previos, sin perjuicio de su derecho a reclamar judicialmente aquello que se encuentre ejecutado.

OCTAVA: Redeterminación de precios: Será de aplicación para la presente obra la Redeterminación de Precios por Reconocimiento de Variación de Costos. Para el cálculo de la redeterminación de precios, se utilizará el procedimiento establecido en la Ordenanza N° Or. 3128/2009-C.D. vigente, incorporándose como Anexo III del presente, el Análisis de Precios.

NOVENA: Recepción de la Obra. La Municipalidad se reserva el derecho de recepcionar provisoriamente la obra, estableciéndose un plazo de garantía de obra de doce (12) meses contados a partir de la fecha de recepción provisoria. Vencido el plazo de garantía señalado, la recepción provisoria se transformará en recepción definitiva debiendo expedirse el certificado correspondiente.

DÉCIMA: Derechos de ocupación. La Cooperativa estará exceptuada del pago de los derechos de ocupación de la vía pública establecidos en la Ordenanza General Tarifaria en todo lo referente a la ejecución de la presente obra.

UNDÉCIMA: Garantía de contrato. La Cooperativa garantiza el cumplimiento del presente contrato por el monto equivalente al cinco por ciento (5%) del monto total del presente por todo el período de la ejecución, la que queda constituida con Póliza de Seguro N° de la Compañía..... que en este acto se acompaña. La devolución de esta garantía se producirá una vez recepcionada en forma provisoria la obra.

DUODÉCIMA: Movilidad para la Inspección. Dentro de los quince (15) días de la fecha del Acta de Replanteo, el Contratista pondrá a disposición de la Inspección de Obra Municipal y hasta la Recepción Provisoria, una (1) unidad automóvil tipo pick up, en perfecto estado de funcionamiento y cuya antigüedad no será mayor a dos años de la fecha de replanteo. Dicha unidad tendrá una capacidad mínima para cuatro (4) personas. Estará a disposición permanente del personal de la Inspección en todo lo referente a la atención de la obra.

El Contratista tendrá a su cargo todos los gastos emergentes de la operación y mantenimiento, tales como combustibles, lubricantes, etc., así como la contratación de un seguro total del vehículo y del chofer, de pasajeros, y por daños a terceros con la unidad afectada.

DECIMOTERCERA: A los efectos del presente, las partes se someten a los Tribunales Ordinarios de la ciudad de Río Tercero, renunciando a cualquier otro fuero especial que pudiera corresponderle, constituyendo a tales efectos domicilios en los ya referidos supra. Leído que fue en alta voz y posterior ratificación, las partes firman el presente en cuatro ejemplares de un mismo tenor a un mismo efecto, dos para cada una de ellas, en el lugar y fecha señalado en el encabezamiento del presente.

ANEXO VIII **ANÁLISIS DE PRECIOS**

Subítem Escarificado, perfilado y compactación de la subrasante

Equipo:

1 Tanque regador	145	HP	\$	60.000,00
1 Tractor neumático	75	HP	\$	200.000,00
1 Rodillo pata de cabra		HP	\$	20.000,00
1 Rodillo neumático autopropulsado	45	HP	\$	420.000,00
1 Motoniveladora 0,5 d/d	67	HP	\$	280.000,00
TOTAL	332	HP	\$	980.000,00

Rendimiento: 2.500 m²/día

Costo diario:

Amortización e intereses:

$$\frac{\$ 980.000 \times 8 \text{ h/d}}{10.000 \text{ hs.}} + \frac{\$ 980.000 \times 0,10 \text{ a} \times 8 \text{ h/d}}{2 \times 2.000 \text{ a}} = 980,00 \text{ \$/día}$$

Reparaciones y repuestos:

$$75 \% \text{ de amortización: } 0,75 \times 784,00 \text{ \$/día} = 588,00 \text{ \$/día}$$

Combustibles:

$$\text{Gasoil: } 0,20 \text{ l/HP. h} \times 8 \text{ hs./d} \times 332 \text{ HP} \times 2,87 \text{ \$/l} = 1.524,54 \text{ \$/día}$$

Lubricantes:

$$30 \% \text{ de combustibles: } 0,30 \times 1.524,54 \text{ \$/día} = 457,36 \text{ \$/día}$$

Mano de obra:

$$\text{Oficial especializado: } x 0,5 \times 345,00 \text{ \$/día} \times 1,155 = 199,24 \text{ \$/día}$$

$$\text{Oficial: } 2 \times 295,00 \text{ \$/día} \times 1,155 = 681,45 \text{ \$/día}$$

$$\text{Medio Oficial: } 1 \times 245,00 \text{ \$/día} \times 1,155 = 282,97 \text{ \$/día}$$

$$\text{Vigilancia: } 10 \% = 116,36 \text{ \$/día} \quad \underline{\underline{1.163,66 \text{ \$/día}}}$$

4.829,92 \\$/día

$$\text{Costo por m}^2: \frac{4.829,92 \text{ \$/día}}{2.500 \text{ m}^3} = 1,93 \text{ \$/m}^2$$

Ítem) Cordón cuneta y bocacalles calle colectora

Ejecución:

1 Planta de Hormigón	40 HP	\$ 350.000,00
0,5 d/l Cargador frontal	60 HP	\$ 320.000,00
1 Mixer	120 HP	\$ 300.000,00
Vibrador H° E°	10 HP	\$ 5.000,00
TOTAL:	230 HP	\$ 975.000

Rendimiento: **75 m²/día**

Costo Diario

Amortización e intereses:

$$\frac{\$ 975.000 \times 8 \text{ h/d}}{10.000 \text{ hs.}} = 780,00 \text{ \$/día}$$

Reparaciones y repuestos:

$$75 \% \text{ de amortización: } 0,75 \times 780,00 \text{ \$/día} = 585,00 \text{ \$/día}$$

Combustibles:

$$\text{Gasoil: } 0,20 \text{ l/HP hs} \times 8 \text{ hs/d.} \times 230 \text{ HP} \times 2,87 \text{ \$/lts.} = 1.056,16 \text{ \$/día}$$

Combustibles:

$$30 \% \text{ de combustibles:} = 316,85 \text{ \$/día}$$

Mano de obra:

$$\text{Operarios } 8 \text{ op} \times 10 \text{ hs/día} \times 24,50 \text{ \$/hs.} \times 1,155 = 2.263,80 \text{ \$/día}$$

$$\text{Supervisión } 10 \% = 226,38 \text{ \$/día}$$

$$\text{Costo de Ejecución} = \underline{\underline{5.228,19 \text{ \$/día}}}$$

$$\text{Costo Unitario: } \frac{5.228,19 \text{ \$/día}}{75 \text{ m}^2/\text{día}} = \underline{\underline{69,70 \text{ \$/m}^2}}$$

Materiales: Hormigón Tipo H-21 Espesor de losa: 15 cm

$$\text{Cemento: } 0,15 \text{ m}^3/\text{m}^2 \times 0,32 \text{ Tn/m}^3 \times 547,19 \text{ \$/Tn} = 26,26 \text{ \$/m}^2$$

$$\text{Piedra: } 0,15 \text{ m}^3/\text{m}^2 \times 1,35 \text{ Tn/m}^3 \times 61,50 \text{ \$/Tn} = 12,45 \text{ \$/m}^2$$

$$\text{Arena: } 0,15 \text{ m}^3/\text{m}^2 \times 0,75 \text{ Tn/m}^3 \times 17,80 \text{ \$/Tn} = 2,00 \text{ \$/m}^2$$

$$\text{Otros materiales:} = 2,28 \text{ \$/m}^2$$

$$\text{Materiales: } \underline{\underline{40,71 \text{ \$/m}^2}}$$

Costo Total

$$\text{Compactación subrasante} = 1,93 \text{ \$/m}^2$$

$$\text{Ejecución} = 69,70 \text{ \$/m}^2$$

$$\text{Materiales} = 40,71 \text{ \$/m}^2$$

$$\text{COSTOS} = \underline{\underline{112,34 \text{ \$/m}^2}}$$

Análisis de precios unitarios

Ítem Cordón cuneta y bocacalles calle colector

$$\text{Precio unitario: } 112,34 \text{ \$/m}^2 \times 1,48 = 166,26 \text{ \$/m}^2$$

RIO TERCERO, 23 de septiembre de 2010

ORDENANZA N° Or 3258/2010 C.D.

Y VISTO: Que el Municipio donara al Sr. Rubén Humberto BONARDO, mediante Preconvenio de Radicación firmado el 02.09.2008 y convalidado por Ordenanza N° Or. 3018/2008-C.D. un lote de terreno ubicado en el Parque Industrial Leonardo Da Vinci, designado como Lote 5 de la Manzana F.

Y CONSIDERANDO: Que el beneficiario no diera cumplimiento a lo establecido en el artículo 12 del Reglamento Interno del Parque Industrial – Ordenanza N° Or.1566/98-C.D.

Que se notificara al beneficiario a fin de que regularizara su situación, no dando cumplimiento a lo solicitado.

Que mediante Acta de Inspección N°155805 se constatará que no se desarrolla actividad productiva en el lote cedido, ni se observa obra de construcción edilicia.

Que corresponde proceder a la rescisión de la cesión por incumplimiento de las obligaciones asumidas, y así disponer del bien para una nueva radicación.

Atento a ello

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO, SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

Art.1º)- RESCÍNDASE la donación efectuada a favor de Rubén Humberto BONARDO – D.N.I. N°17207641, del lote de terreno perteneciente al Dominio Privado Municipal, designado C03.S01.M109.P21, Lote 5 de la Manzana F, mediante Preconvenio de Radicación – Acta de Compromiso convalidado por Ordenanza N° Or.3018/2008, por aplicación del Reglamento Interno del Parque Industrial – Ordenanza N° Or.1566/98-C.D., artículo 12º y Ordenanza N° Or.3018/2008-C.D., artículo 4º.

Art.2º)- REGÍSTRESE la libre disposición en el Dominio Privado Municipal del lote de terreno designado C03.S01.M109.P21, Lote 5 de la Manzana F ubicado en el Parque Industrial Leonardo Da Vinci.

Art.3º)- La Dirección de Desarrollo Económico es el área responsable de notificar la presente rescisión al interesado y demás áreas y dependencias.

Art.4º)- DÉSE al Departamento Ejecutivo Municipal, para su promulgación.-

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de la ciudad de Río Tercero, a los veintitrés días del mes de septiembre del año dos mil diez.-

Dr. Alberto Martino – Presidente C.D.

Sr. Marcos Ferrer – Secretario C.D.

Promulgada por Decreto N°1152/2010 de fecha 24.09.2010.-

RIO TERCERO, 23 de septiembre de 2010

ORDENANZA N° Or 3259/2010 C.D.

Y VISTO: Que por Decreto N°1560/2006 se otorgara la tenencia de un lote ubicado en Barrio Sur a favor de Nicolás Ariel CONTRERA, D.N.I.N°37.439.617, Federico Gabriel CONTRERA, D.N.I.N°38.882.303 y Matías Ezequiel CONTRERA, D.N.I.N°43.882.499, actuando en nombre y representación, su madre Sra. Miria Magdalena RIARTES - D.N.I. N° 16.311.916, en virtud del fallecimiento del padre de los menores.

CONSIDERANDO: Que la Sra. Riartes cumplimentara con las obligaciones que fija el sistema establecido por Ordenanza N°Or.975/92-C.D. Reglamento Básico EPAM Municipal y Reglamento de Trabajo.

Que solicita la cesión definitiva a los fines de la escrituración del inmueble.

Que atento a detentar la posesión del inmueble desde fecha anterior, todas las tasas, contribuciones e impuestos que lo gravan se encuentran a cargo de la familia beneficiaria

Atento a ello

EL CONCEJO DELIBERANTE DE LA CIUDAD DE RÍO TERCERO, SANCIONA CON FUERZA DE:

ORDENANZA

Art.1º)- DONASE a favor de Nicolás Ariel CONTRERA, D.N.I.N°37.439.617, Federico Gabriel CONTRERA, D.N.I.N°38.882.303, Matías Ezequiel CONTRERA, D.N.I.N°43.882.499 y Miria Magdalena RIARTES - D.N.I. N° 16.311.916, el lote de terreno propiedad de la Municipalidad de Río Tercero-Dominio Privado-, ubicado en el Barrio Sur de la ciudad de Río Tercero, Departamento Tercero Arriba, Pedanía El Salto, Pcia. de Córdoba, que se describe a continuación:

UBICACIÓN	Calle Vecinalista Eduardo Pereyra 291, Barrio Sur de la ciudad de Río Tercero, Dpto. 3ºArriba, Pcia. de Córdoba
DESIGNACIÓN	C02.S01.M165.P17 Manzana Of. 165, Lote 17
MEDIDAS	10 m. x 26,50 m.
SUPERFICIE	265 m2. (Doscientos sesenta y cinco metros cuadrados)
LINDEROS	al N. C02.S01.M165.P18 Lote 18 Mz.165 al S. C02.S01.M165.P16 Lote 16 Mz.165 al E. C02.S01.M165.P14 Lote 14 Mz.165 al O. calle Vecinalista Eduardo Pereyra
TITULAR DOMINIAL	Municipalidad de Río Tercero
CUENTA	3301-2199389/9
MATRÍCULA	422180 correspondiente a mayor superficie – Municipalidad de Río Tercero

Art.2º)- Los gastos de transferencia de Dominio, Tasas y Contribuciones Municipales e Impuestos Provinciales que gravan al inmueble, vencidas y futuras son a cargo de los beneficiarios, por detentar la posesión del inmueble con fecha anterior al presente acto.

Art.3º)- DÉSE al Departamento Ejecutivo Municipal, para su promulgación.-

Dada en la sala de sesiones del Concejo Deliberante de la ciudad de Río Tercero, a los veintitrés días del mes de septiembre del año dos mil diez.-

Dr. Alberto Martino – Presidente C.D.

Sr. Marcos Ferrer – Secretario C.D.

Promulgada por Decreto N°1153/2010 de fecha 24.09.2010.-

SE IMPRIMIÓ EN LA DIRECCIÓN DE GOBIERNO DE LA SECRETARÍA DE GOBIERNO, COORDINACIÓN Y DESARROLLO LOCAL DE LA MUNICIPALIDAD DE RIO TERCERO EL 29 DE SETIEMBRE DE 2010.