

## Requisitos transferencia de negocio – Decreto 481/2017

### **VENDEDOR**

- Fotocopia de DNI o Cédula Federal;
- AFIP: Constancia de BAJA de la Inscripción / opción;
- **Regularizar deuda de la cuenta de Tasa al Comercio e Industria, a la fecha de baja en AFIP.**

### **COMPRADOR**

- Fotocopia de DNI o Cédula Federal;
- AFIP: Constancia de Inscripción / opción, actualizada y con el rubro dado de alta;
- Constancia de Planos extendida por Dir.Planeamiento de esta Municipalidad (*en este caso por motivo de aislamiento se encarga la Sección de gestionarla*);
- Documentación del Inmueble que acredite su uso Comercial: Contrato de locación / comodato, autorización del propietario, escritura, cedulón de pago a Tasa de la Propiedad, entre otros, dicha documentación debe tener especificación de destino comercial, en caso de requerir documentación probatoria del propietario se lo indicaran;
- **Imprimir:** Formulario Libre deuda y multas;
- **Imprimir:** Formulario de Dirección Fiscal Electrónica;
- **Imprimir:** Formulario de Solicitud de Inscripción o Actualización de datos;
- **Imprimir:** Formulario de Hoja de Ruta;
- Derecho de Oficina por Costo del Trámite **\$1.000** (Resp. Inscripto) - **\$700** (Monotributo) mas **\$200** de Oblea en ambos casos.

Además de estos requisitos, las sociedades deben adicionar:

### **Sociedades de Hecho**

- Documento Nacional de Identidad o Cédula Federal de todos los socios

### **S.A., S.R.L., Asociaciones Civiles, Mutuales, Cooperativas**

- Documento Nacional de Identidad o Cédula Federal del director / representante / presidente.
- En caso de ser apoderado, acreditar su condición mediante poder.
- Acta constitutiva / Estatuto / Contrato Social.

**Debe presentar original y fotocopia de DNI, CONTRATOS, PODER, ESTATUTOS**  
**Los requisitos citados no son excluyentes y se requerirá otra documentación según el tipo de actividad a habilitar.-**

**Sin perjuicio de la documentación presentada ante la Sección Comercio, las distintas áreas podrán exigir otros requisitos a fin de concretar las correspondientes inspecciones.**